COMUNE DI COCCAGLIO

(Provincia di Brescia)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

PIANO DELLE REGOLE

OGGETTO: **REPERTORIO DEI BENI STORICI/AMBIENTALI**

Progetto

BCG ASSOCIATI
Via Treves, Pavia
Massimo Giuliani

Marisa Fantin
Simone Vavalà
Rosaria Verardi
Marisa Zuzzaro

(V.A.S.) Valutazione Ambientale Strategica

ISO ambiente S.r.l

Piano Idrogeologico

Riccardo Balsotti

Sindaco

Lotta Luigi

Assessore all'Urbanistica (PGT)

Claudio Rossi

Assessore all'Urbanistica (Edilizia Privata e Pubblica), ai Lavori Pubblici e ai Servizi Tecnologici

Gianfranco Grassi

Segretario Comunale

Vitali Giuseppe

Ufficio Tecnico

Alessandro Lancini

Data:

Settembre, 2008

Allegato:

C.5

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASTELLO**

VIA STRADA VICINALE DELL'ATTIRAGLIO





Andrea Tonelli è una figura eminente nella storia bresciana del Risorgimento; carbonaro, cospirò nella sua casa di Coccaglio contro gli Austriaci, e questo gli costò sette anni di prigionia nella fortezza boema dello Spielberg a Brno, con Pellico e Maroncelli.
I Tonelli erano a Coccaglio tra i maggiori possidenti e un figlio del patriota, Bortolo Tonelli, usò largamente delle proprie rendite per costruirsi sulle pendici del Monte Orfano, tra boschi e vigneti, una villa che può considerarsi un capriccio romantico, perché accanto all'edificio, in forma di castello, creò un parco dotandolo non solo di vialetti e gradinate, ma addirittura di un laghetto, che per trovarsi a mezza costa dovette comportare complessi problemi di idraulica; il laghetto (ora asciutto) aveva un'isoletta e si stendeva sotto una roccia artificiale, detta "il Cervino" per il suo profilo.
La villa, progettata con elegante gusto neogotico dall'architetto Antonio Tagliaferri, si sviluppa su quattro piani e termina con torre e merlature, dominando un bel paesaggio.
Nella tenuta vi sono cascine, con cantine dell'azienda vinicola, un casino di caccia di due piani, ora abitazione, e una cappella.
tratto da "LE DIMORE BRESCIANE IN CINQUE SECOLI DI STORIA"" FAUSTO LECHI - EDIZIONI DI STORIA BRESCIANA

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809, 1852		PALAZZO

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
PALAZZO		BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

1,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

C

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

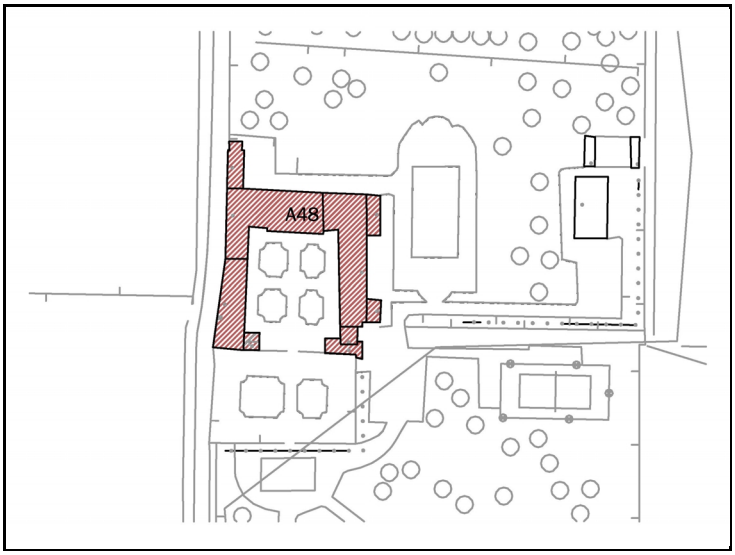
A01

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **VILLA VALENCA**

VIA CASTREZZATO









Questa villa è la più interessante, da un punto di vista architettonico, tra quelle dei dintorni di Coccaglio. Risulta frutto di diverse sovrapposizioni, tuttavia non dissonanti tra loro per quanto riguarda la parte signorile del complesso. Dai vari elementi formali usati, la villa appare costruita nella prima metà del Settecento; tuttavia, nonostante l'epoca, l'insieme è del tutto chiuso attorno ad un cortile, cui si accede attraverso una torre d'ingresso.
La parte signorile della villa ha una conformazione complessiva ad L; in questa il corpo mediano, che accenna in parte ad un'ala occidentale, è completato sull'altro estremo da rustici, che concludono insieme ad una cancellata il cortile.
La parte centrale, perfettamente conclusa e simmetrica, si apre al pianterreno in un porticato delimitato da tre archi poggianti su colonne binate e lesene. Il resto della facciata ha un'orditura costituita da lesene semplici e binate, che ripetono la scansione del portico e sulle quali si incrociano le due fasce marcapiano; conclude l'insieme un alto cornicione aperto nelle finestrelle ad occhio del sottotetto.
Sul portico, come variazione del tema compositivo portico-atrio delle ville aperte verso il giardino, si innesta direttamente lo scalone a tre rampe, riquadrato all'inizio da un portale mistilineo.
A sinistra del corpo mediano si ha una piccola costruzione, con pianta ad L, che si differenzia nettamente da esso, sia come altezza di piani, sia come uso di elementi stilistici. La parte inferiore è infatti trattata a bugnato ed è aperta in fornici alternativamente arcuati e squadrati ai pianterreno; su di essa il piano nobile si sviluppa per un'altezza molto maggiore di quella del corrispondente livello del corpo di fabbrica mediano.
Tuttavia le differenze tra le caratteristiche di queste due porzioni del complesso non sono tali da far pensare ad un notevole divario temporale tra la costruzione delle stesse, così che l'analogia di gusto nell'uso di elementi formali non pone una netta cesura tra le due parti.
Stato di conservazione buono

tratto da Ville della Provincia di Brescia ville italiane
Carlo Perogalli Maria Grazia Sandri Vanni Zanella - Rusconi immagini
Sisar Milano anno 1985

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		PALAZZO

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	VILLA PER RICEVIMENTI	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

1,5,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

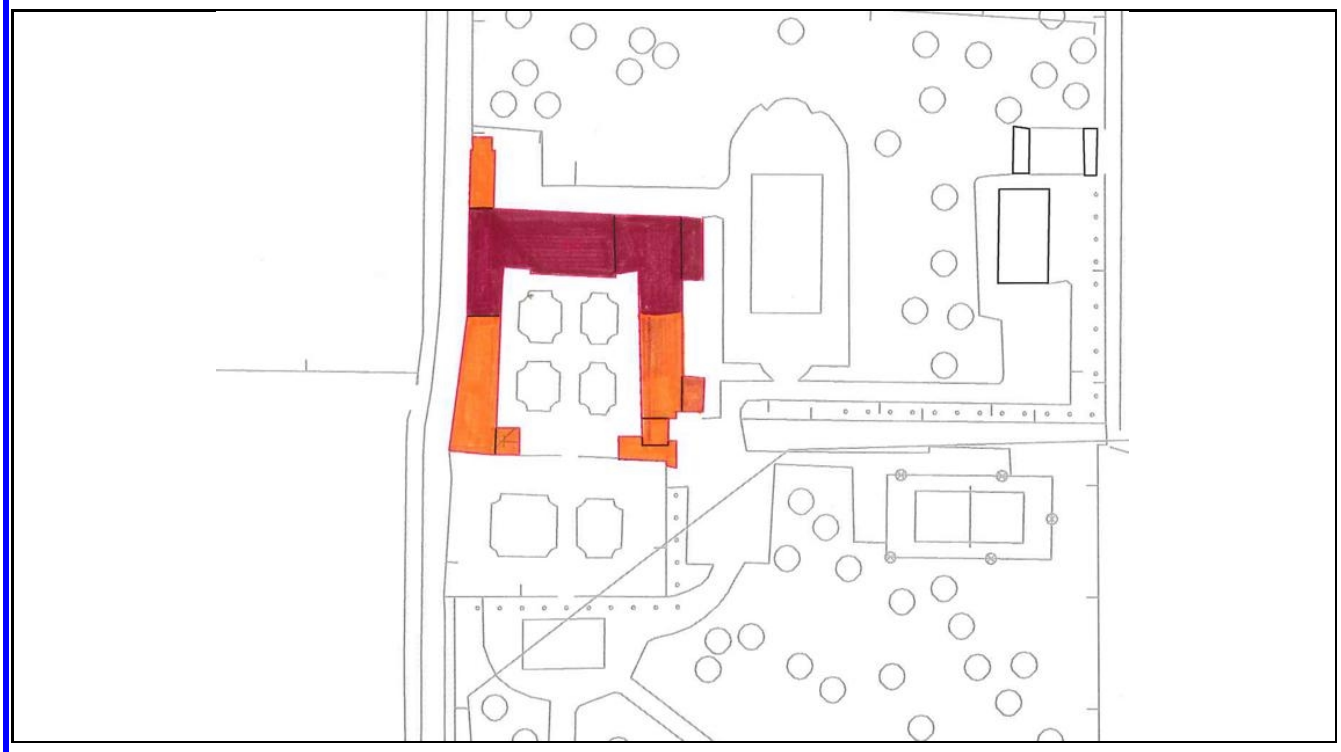
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

C

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A48

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA VALENCA BASSA**

VIA VALENCA

2 e 34









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

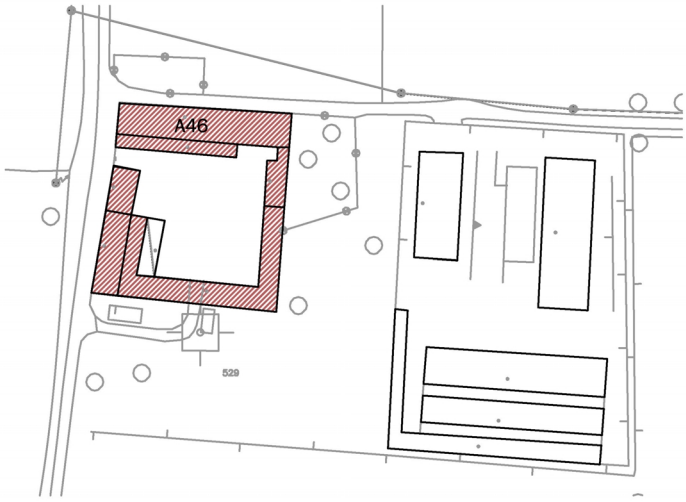
A47

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA SANTA CROCE**

VIA SANTA CROCE









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDNEZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

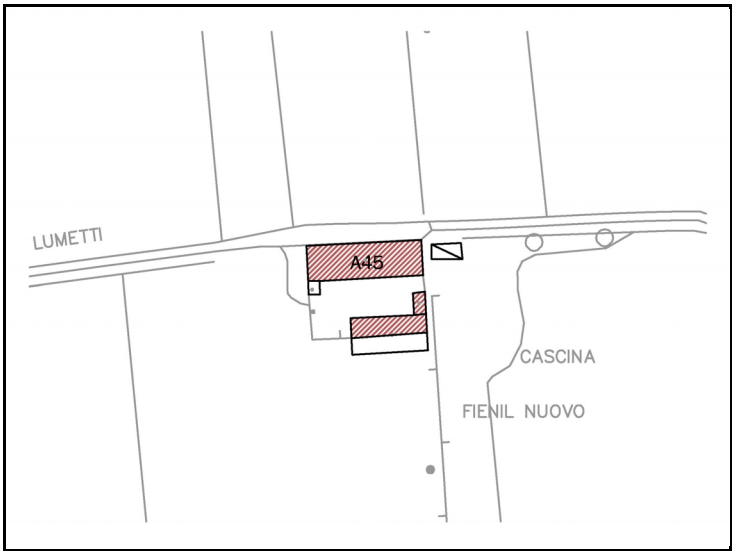
A46

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA FIENILETTI**

VIA LUMETTI 17-19









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1898		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

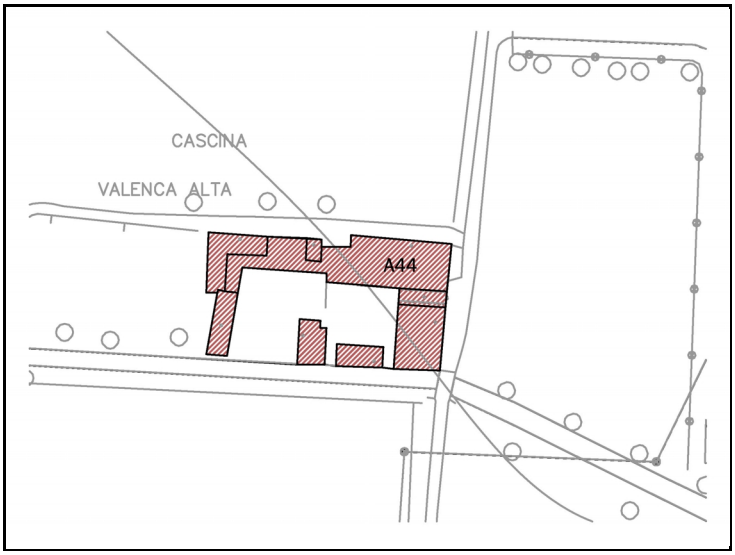
A45

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA VALENCA ALTA**

VIA CASELLE









SCHEDATURA PRECEDENTE VALENCA NUOVA

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	NON UTILIZZATO	SCADENTE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

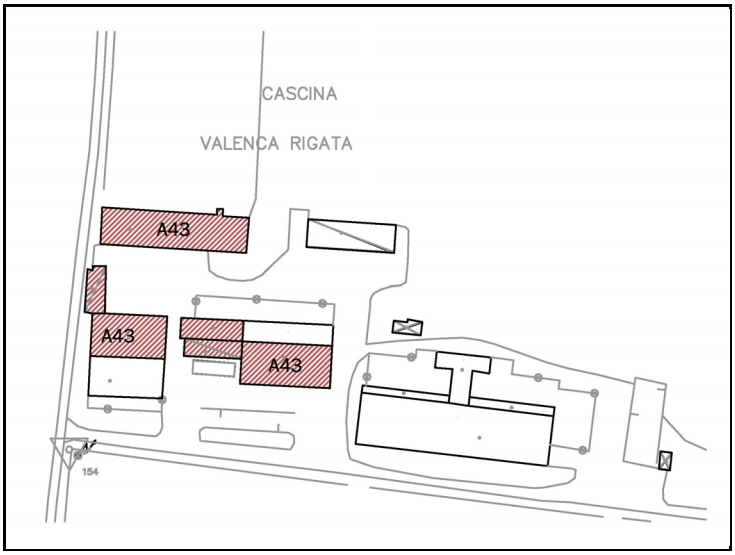
A44

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA RIGATA**

VIA VALENCA









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809 E 1852	PARZILAMENTE IN RISTRUTTURAZIONE	CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	**DESTINAZIONE D'USO ATTUALE**	**STATO DI CONSERVAZIONE**
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

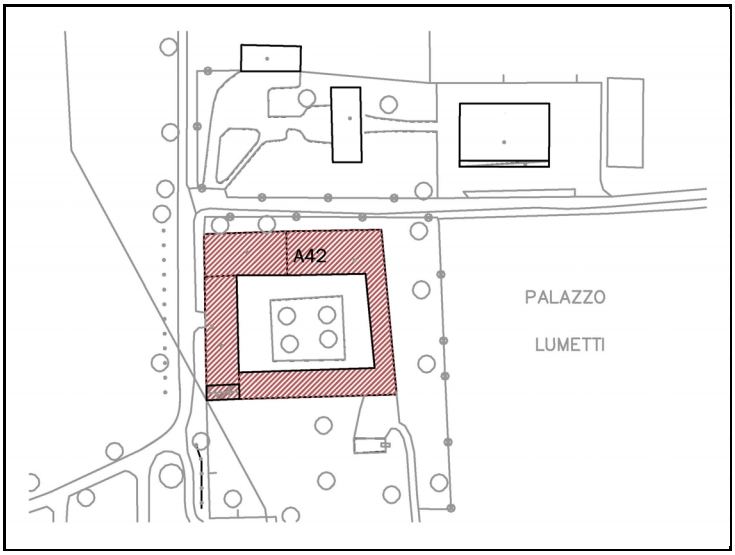
A43

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA LUMETTI**

VIA LUMETTI 15









La villa Chizzola, Porro può essere classificata tra le manifestazioni architettoniche dei decenni intorno alla metà del Settecento, come appare dalle caratteristiche della facciata verso strada, conclusa dalla cappella, riquadrata da lesene e culminante in un timpano triangolare.
La pianta ad U ha in altezza uno sviluppo abbastanza irregolare, dato che uno dei due bracci è alto solamente un piano.
Il porticato si svolge sul corpo centrale, dilatandosi nell'atrio, e sull'ala nord del complesso, con elementi stilistici differenziati: colonne nella parte principale e pilastri squadrati nell'ala minore. In tale portico si alternano coppie di colonne a colonne isolate, secondo un ritmo ripetuto nel piano superiore da lesene, con un gusto che permette appunto di giudicare la villa come settecentesca. Tuttavia l'irregolarità delle luci, degli archi e delle volte, oltre che la giunzione dei pilastri angolari potrebbero far pensare ad un profondo rimanegg iamento di una struttura più antica, parzialmente riutilizzata.
Mancano altri elementi per confermare questa ipotesi, che risulta convalidata soltanto dall'improbabilità che l'imperizia dei costruttori giungesse a tal punto da causare queste differenze.
La villa tuttavia ha ora una veste che, nella strutturazione delle varie parti, si fonda sul tema prettamente settecentesco della fusione non solo di interno ed esterno ma dei due ambienti naturali, tra cui la villa si pone distinguendoli: fusione attuata mediante la sottolineatura di un asse prospettico centrale sia nel giardino che nella costruzione e mediante lo sviluppo dell'atrio direttamente nel porticato, senza soluzione di continuità

tratto da Ville della Provincia di Brescia ville italiane
Carlo Perogalli Maria Grazia Sandri Vanni Zanella - Rusconi immagini
Sisar Milano anno 1985

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		PALAZZO CON ANNESSI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

1,5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

C

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

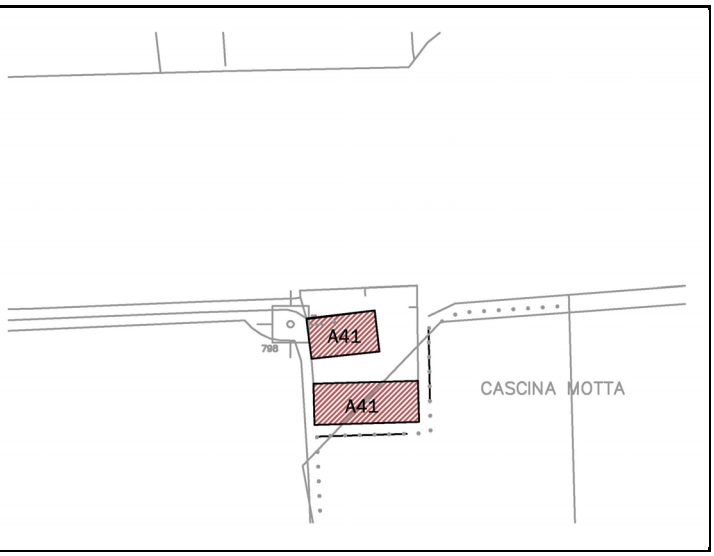
A42

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA MOTTA**

VIA CASTREZZATO 99









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809	RISTRUTTURAZIONE CON MATERIALI NON CONGRUI	CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	**DESTINAZIONE D'USO ATTUALE**	**STATO DI CONSERVAZIONE**
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

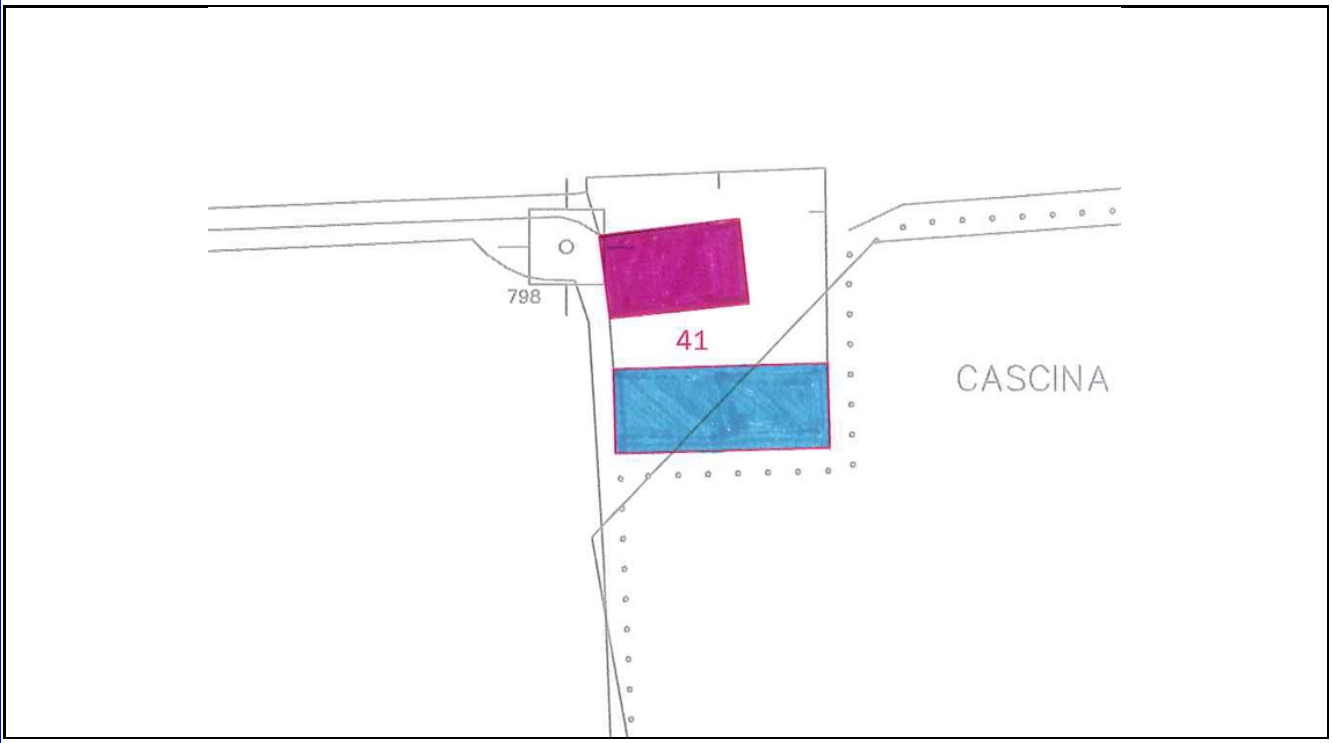
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A41

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA ROSA**

VIA CASELLE 14









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1930		CASA A CORTE

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

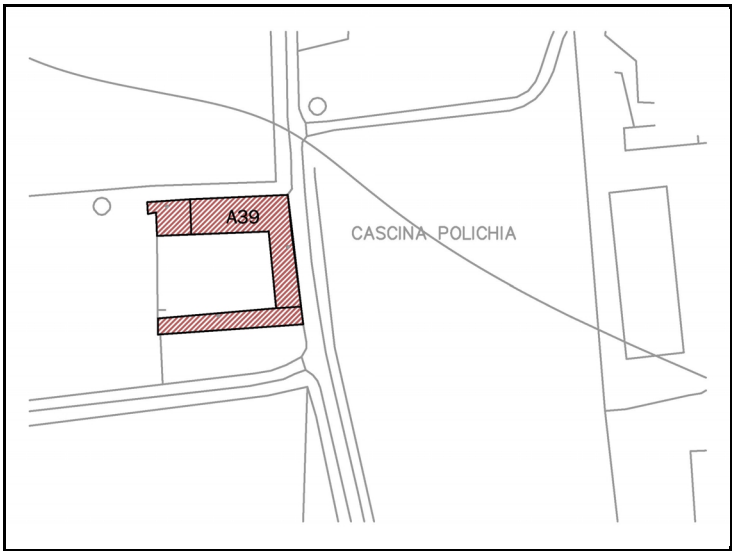
A40

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA POLICCHIA**

VIA CASTREZZATO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	NON UTILIZZATO	SCADENTE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

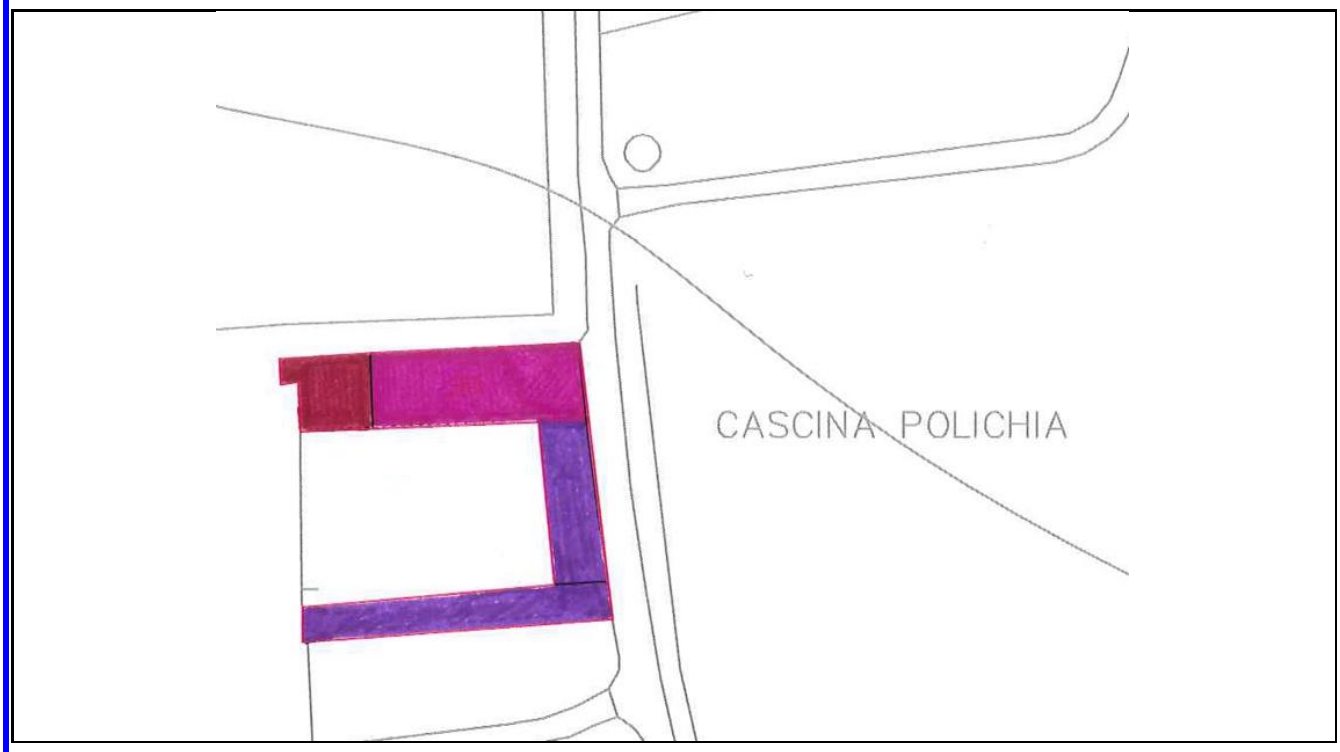
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A39

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA CASELLE**

VIA CASELLE 8-12









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

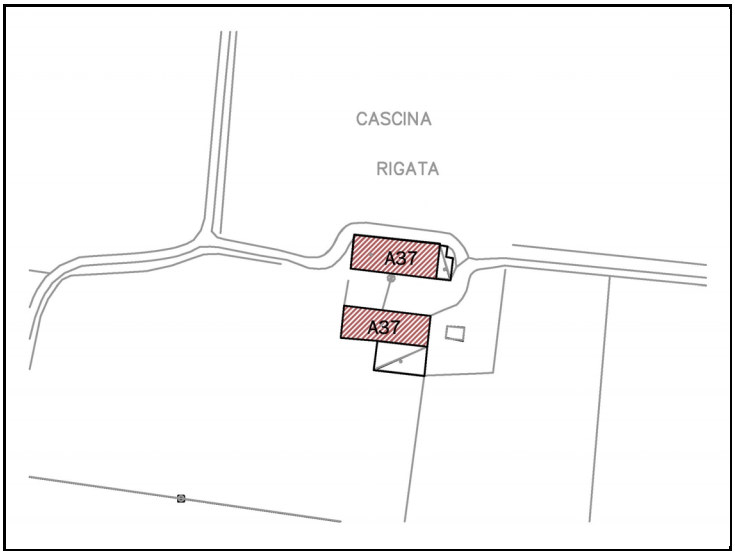
A38

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA CON VOLTA**

VIA VALENCA 33









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1852		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

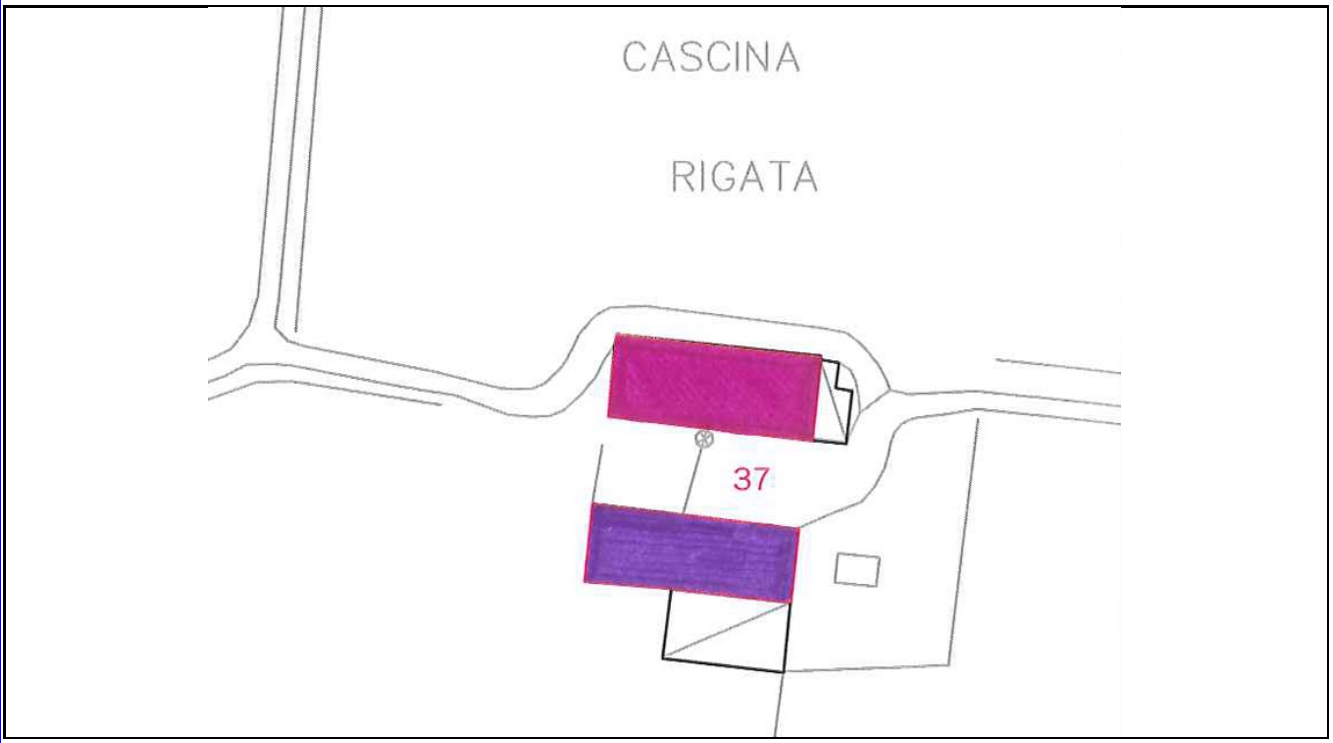
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

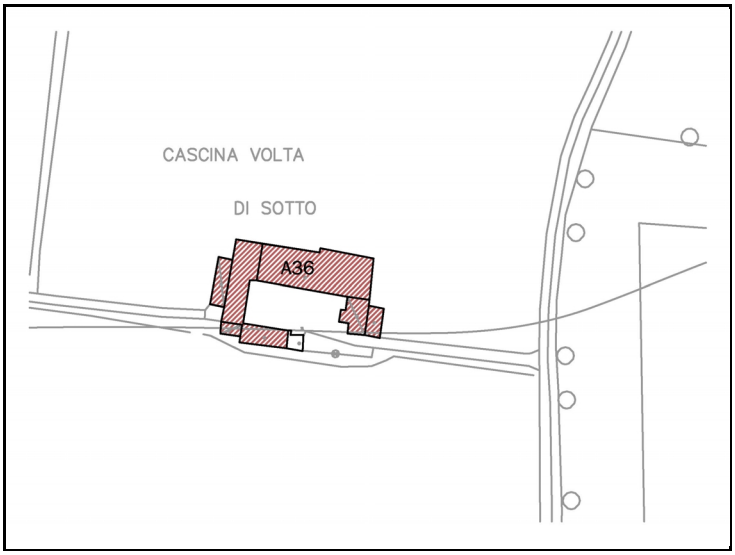
A37

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA VOLTA DI SOTTO**

VIA VALENCA 32









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

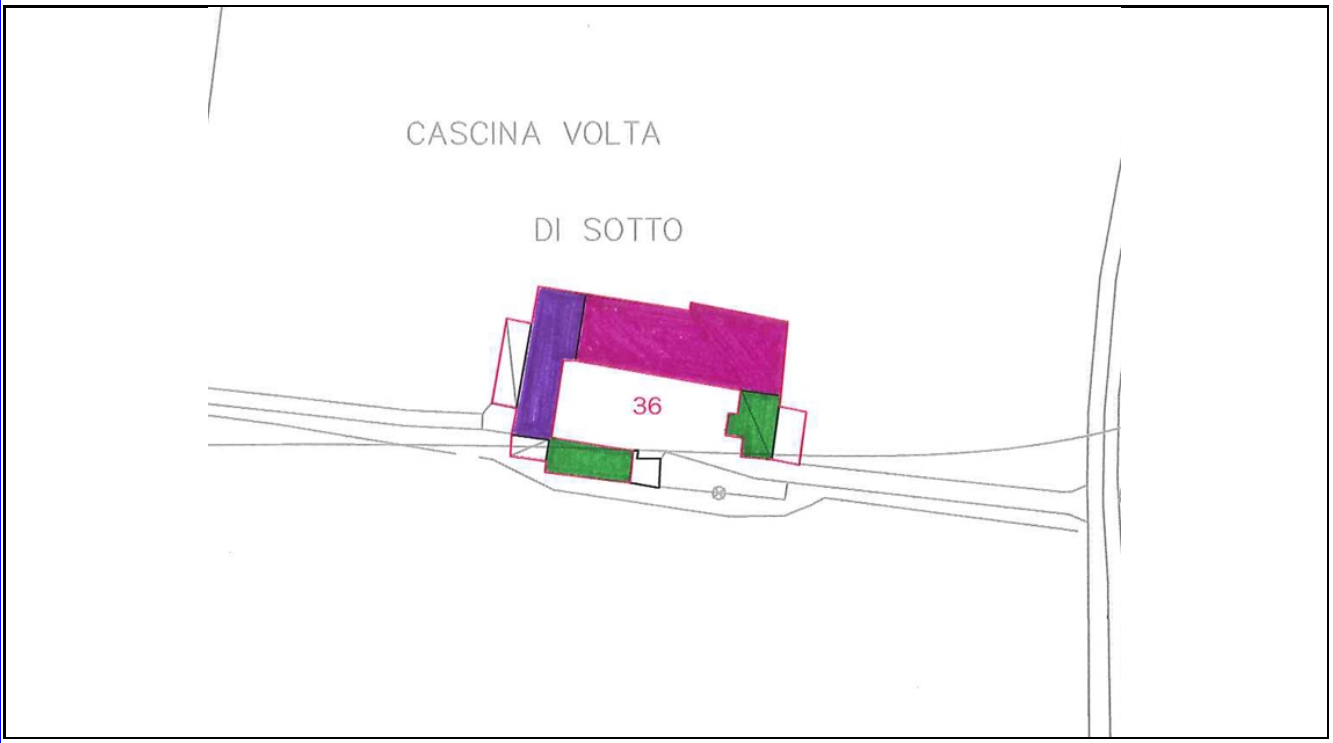
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A36

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA ALBERETTO DI SOTTO**

VIA CASTREZZATO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

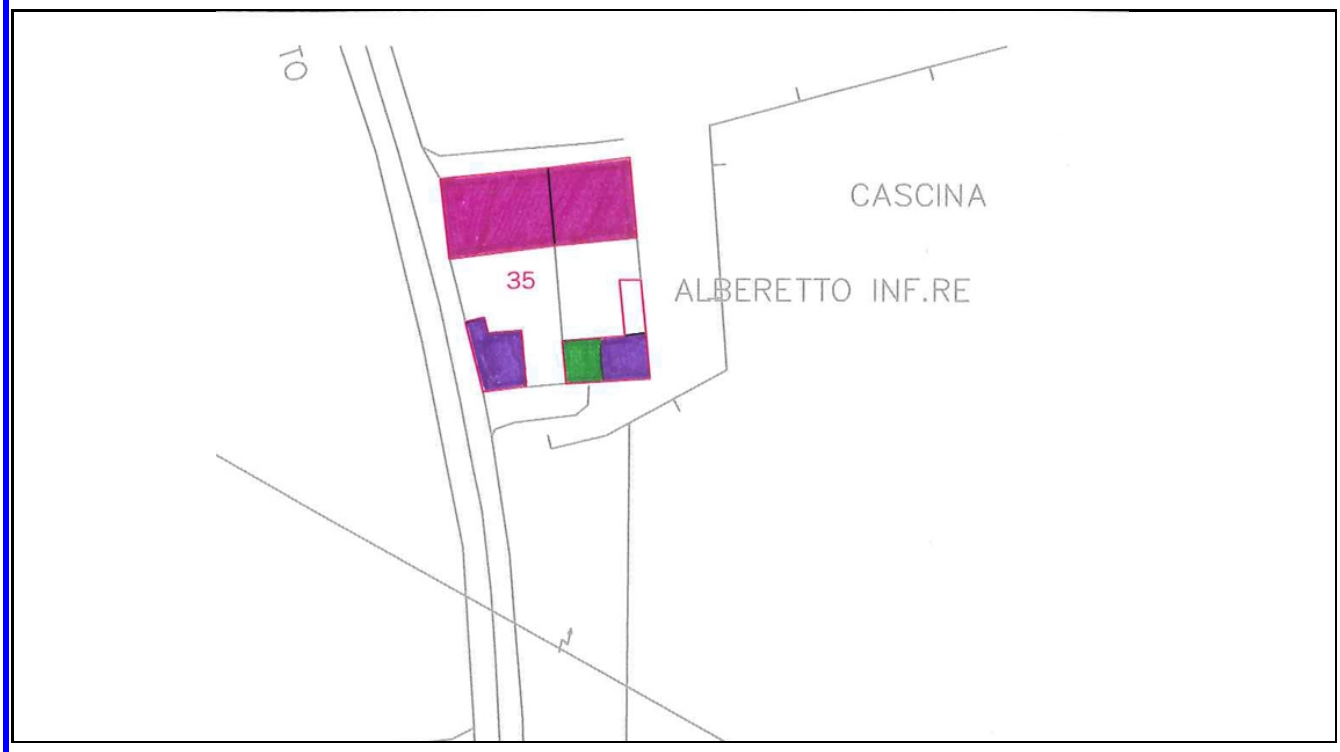
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

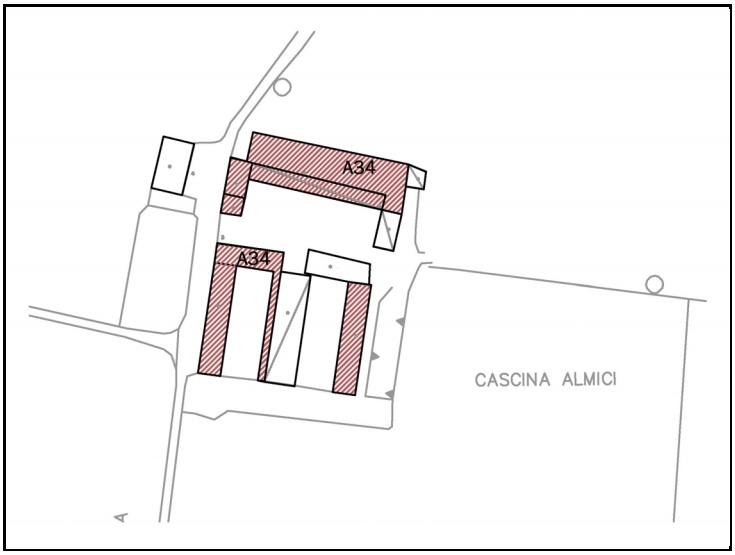
A35

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA CALINO DI MEZZO**

VIA VALENCA 25,27









NEL RETRO PERMANGO IN STATO DI DEGRADO GLI ANNESSI RUSTICI
IL CORPO PRINCIPALE, COMPLETAMENTE RISTRUTTRUATO, PRESENTA ORA LA TIPOLOGIA DELLE CASE A SCHIERA

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1852	RISTRURTTURAZIONE DE LCORPO AD USO RESIDENZIALE	CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	**DESTINAZIONE D'USO ATTUALE**	**STATO DI CONSERVAZIONE**
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

B

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

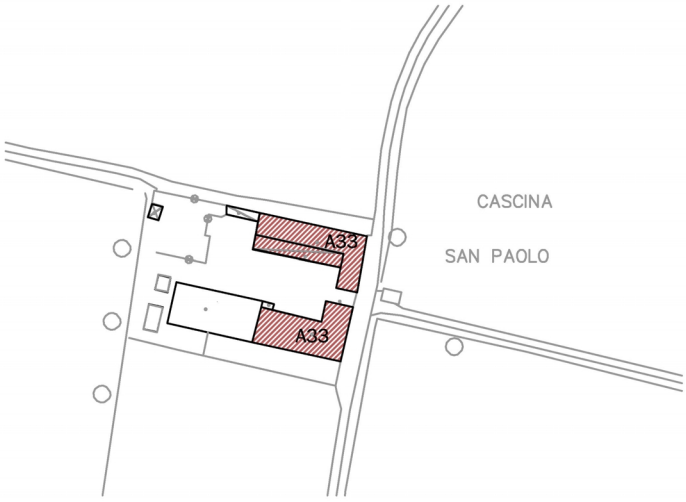
A34

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA SAN PAOLO**

VIA SAN PAOLO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

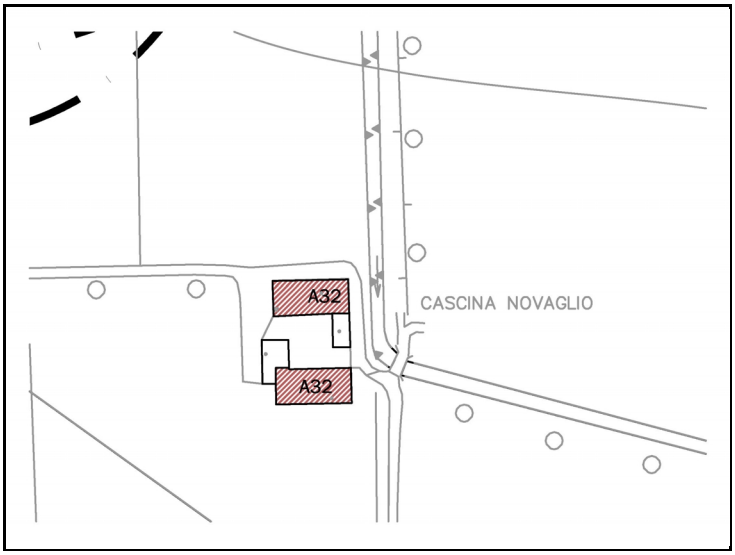
A33

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA NOVAGLIO**

VIA CASTREZZATO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1852		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE -AGRICOLO	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

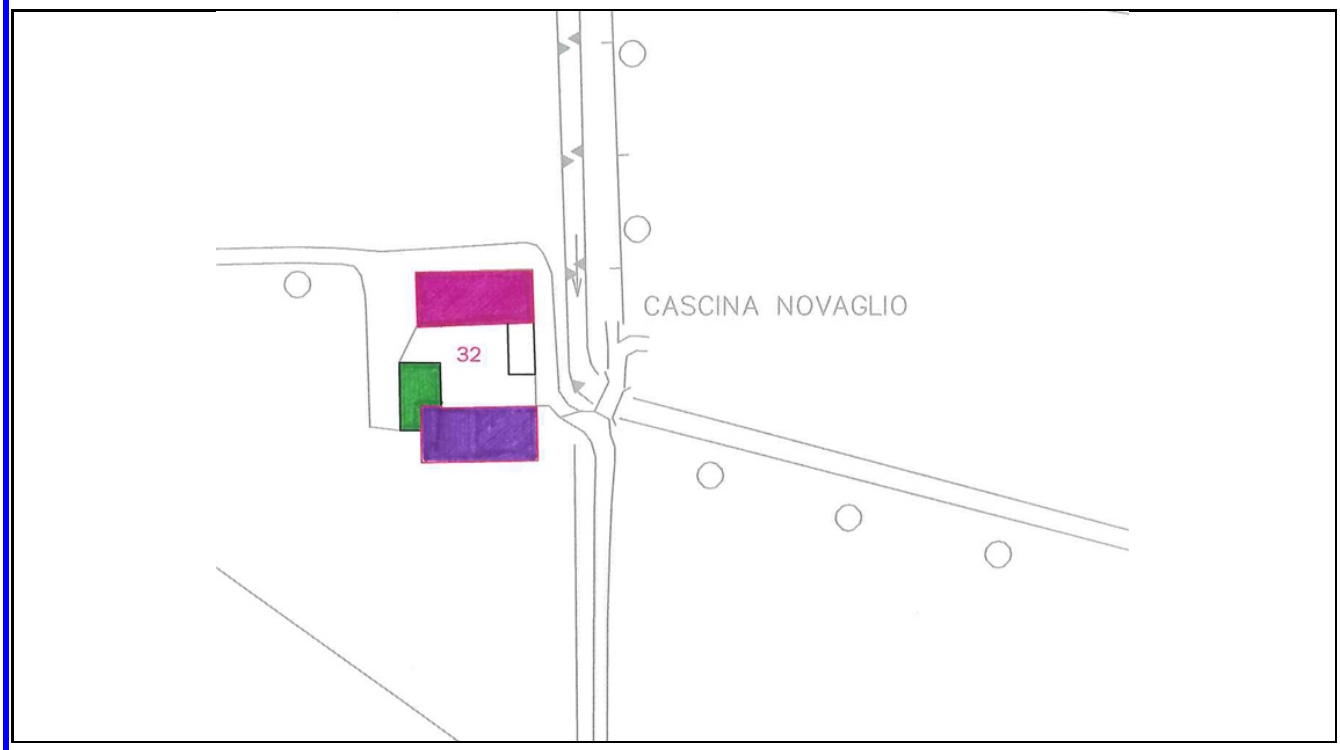
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

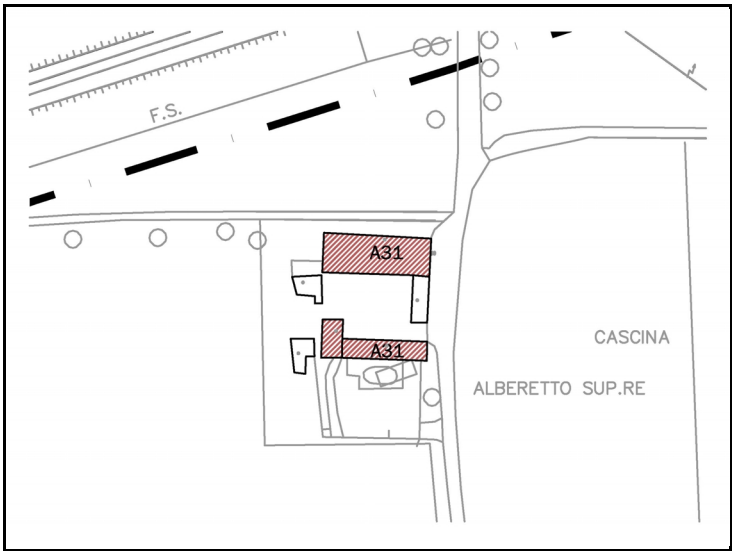
A32

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA ALBERETTO**

VIA CASTREZZATO 50









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

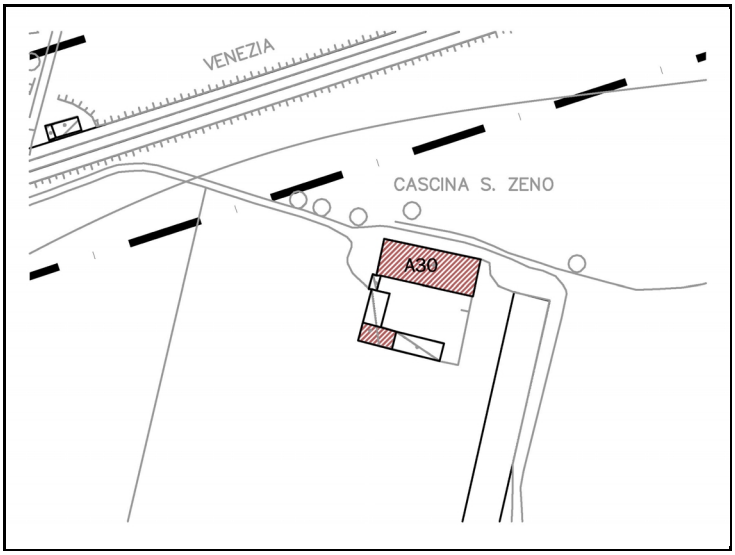
A31

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA SAN ZENO**

VIA VALENCA









EX FOGLIANA DI SOPRA

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

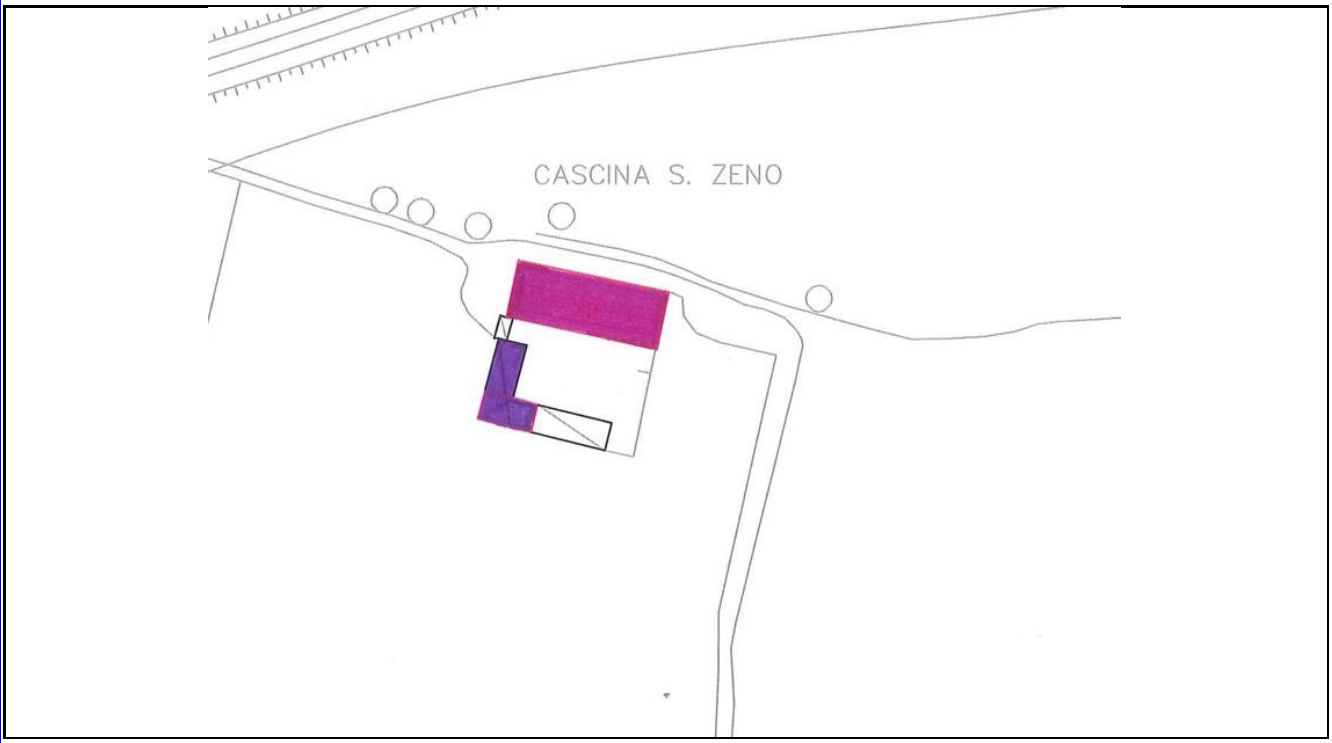
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A30

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA GAZZOLO DI MEZZO**

VIA LUMETTI 5









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809	RISTRUTTRUAZIONI IN VARIE EPOCHE CHE NE HANNO MODIFICATO IN PARTE I CARATTERI TIPOLOGICI	CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	**DESTINAZIONE D'USO ATTUALE**	**STATO DI CONSERVAZIONE**
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

B

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

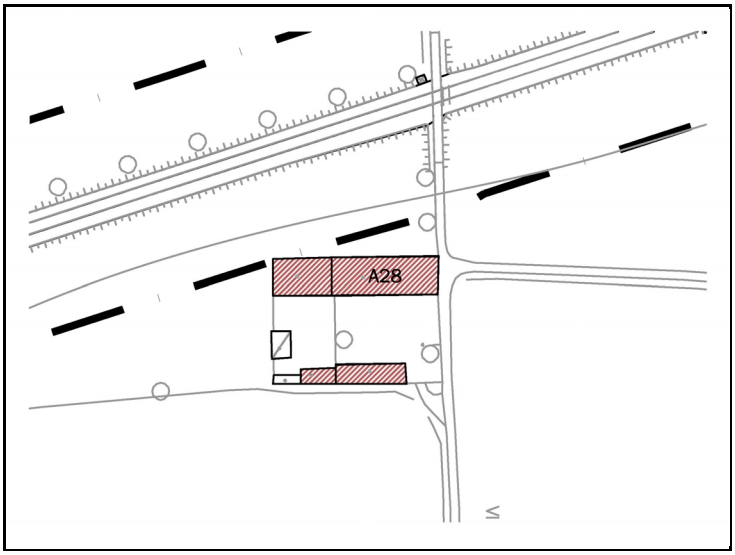
A29

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA GAZZOLO SOTTO**

VIA LUMETTI 8-10









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLA	RESIDENZIALE-AGRICOLA	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

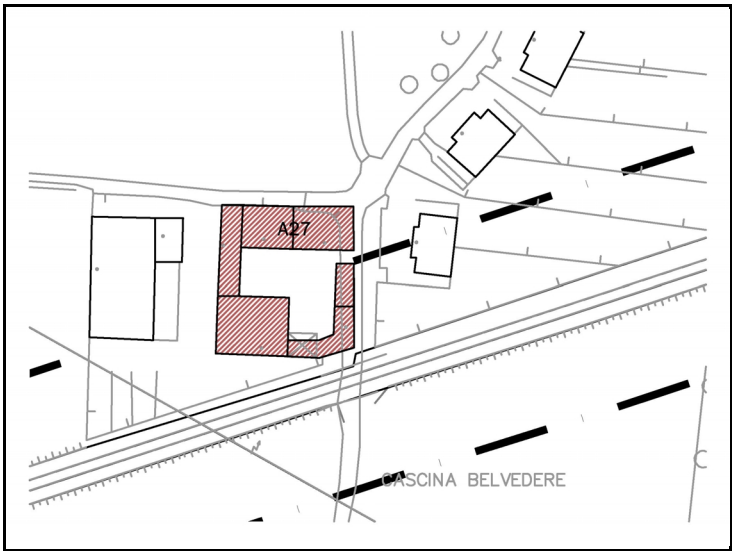
A28

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA BELVEDERE**

VIA VALENCA 2-16









NEL FRONTE (VEDI FOTO 620-622) DUE CORPI SEPARATI TUTT'ORA ANNESSI RUSTICI MA RISTRUTTURATI IN CEMENTO.
E' STATO DEMOLITO IL LATO SINISTRO NELLA RISTRUTTURAZIONE

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809	RISTRUTTRUAZIONE RECENTE	CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	**DESTINAZIONE D'USO ATTUALE**	**STATO DI CONSERVAZIONE**
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

B

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

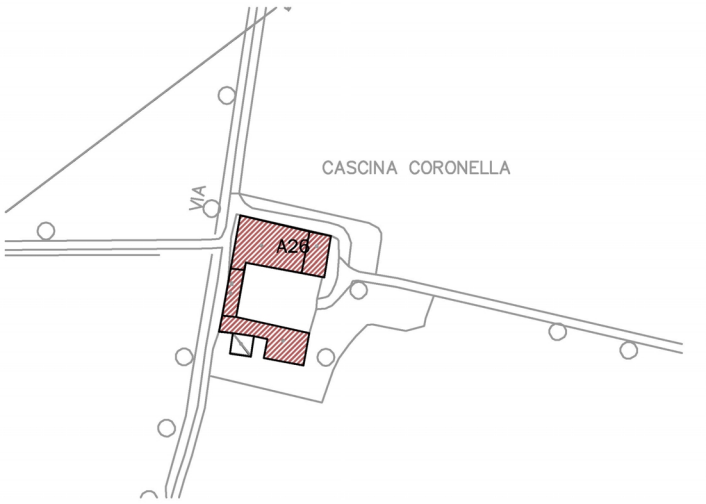
A27

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA CORONELLA**

VIA FOGLIANO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

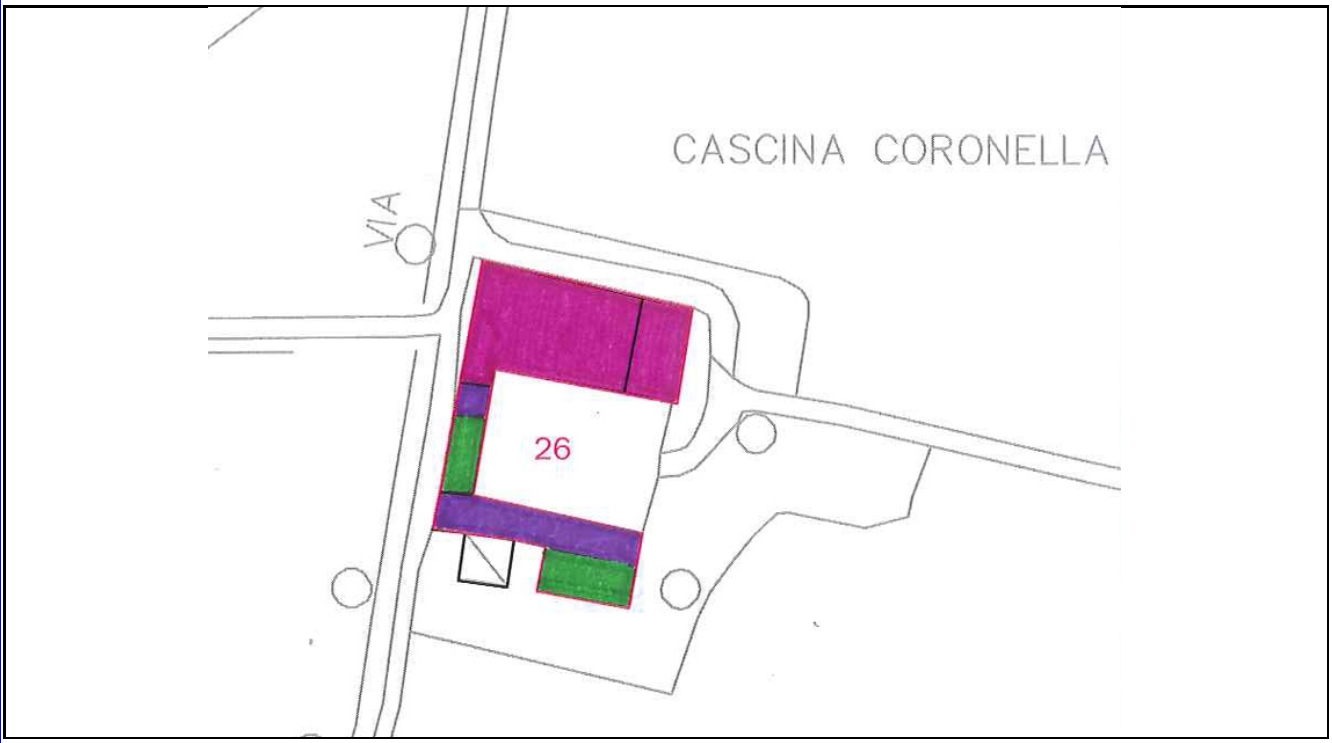
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

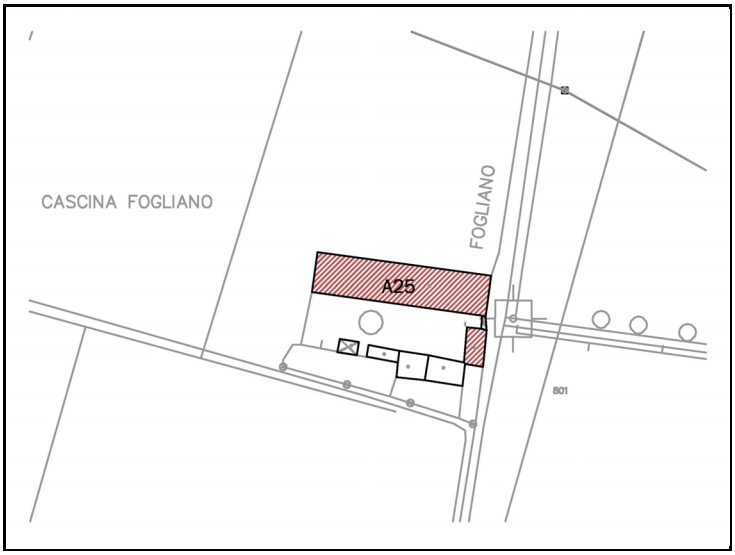
A26

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA FOGLIANO**

VIA FOGLIANO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1898		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

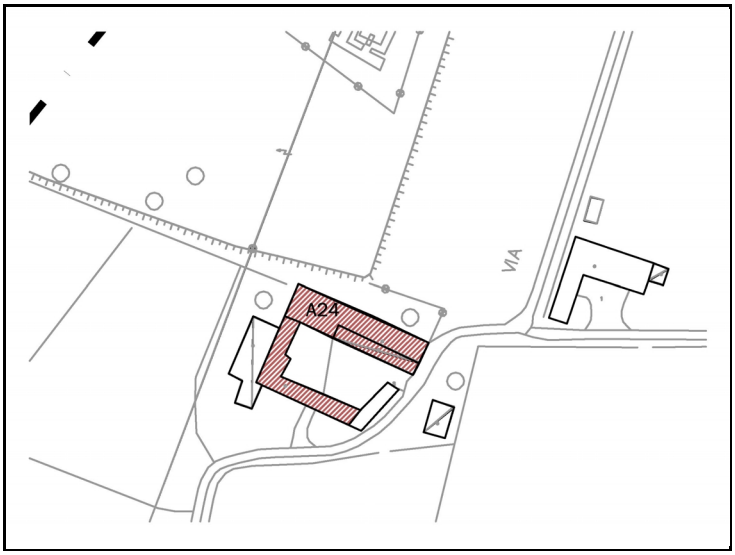
A25

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA GAZZOLO NUOVA**

VIA LUMETTI 4









PRIMA ERA DENOMINATA GAZZOLO DI SOPRA

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1898		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

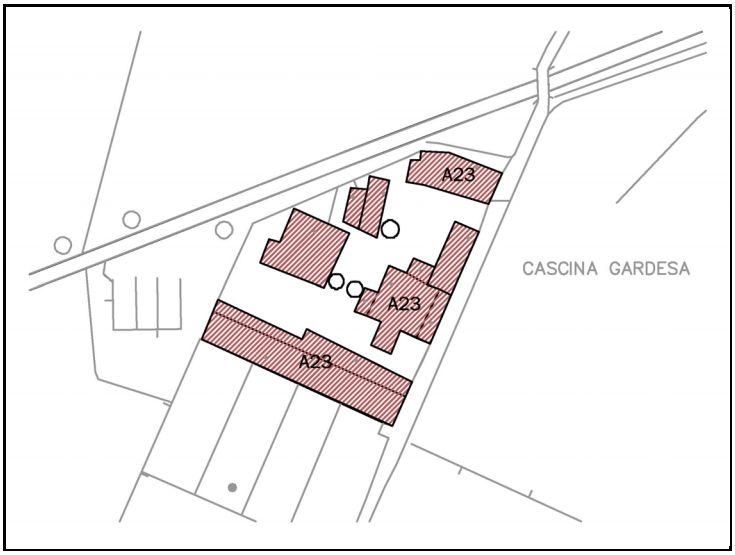
A24

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA GARDESA**

VIA FIUMICELLO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809	UNA PARTE IN RISTRUTTURAZIONE	CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	**DESTINAZIONE D'USO ATTUALE**	**STATO DI CONSERVAZIONE**
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

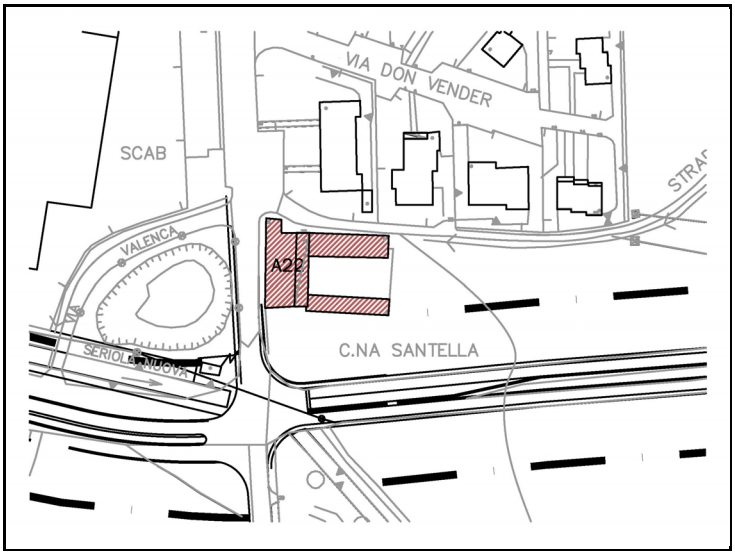
A23

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA SANTELLA**

VIA CASTREZZATO 37









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	NON UTILIZZATO	SCADENTE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

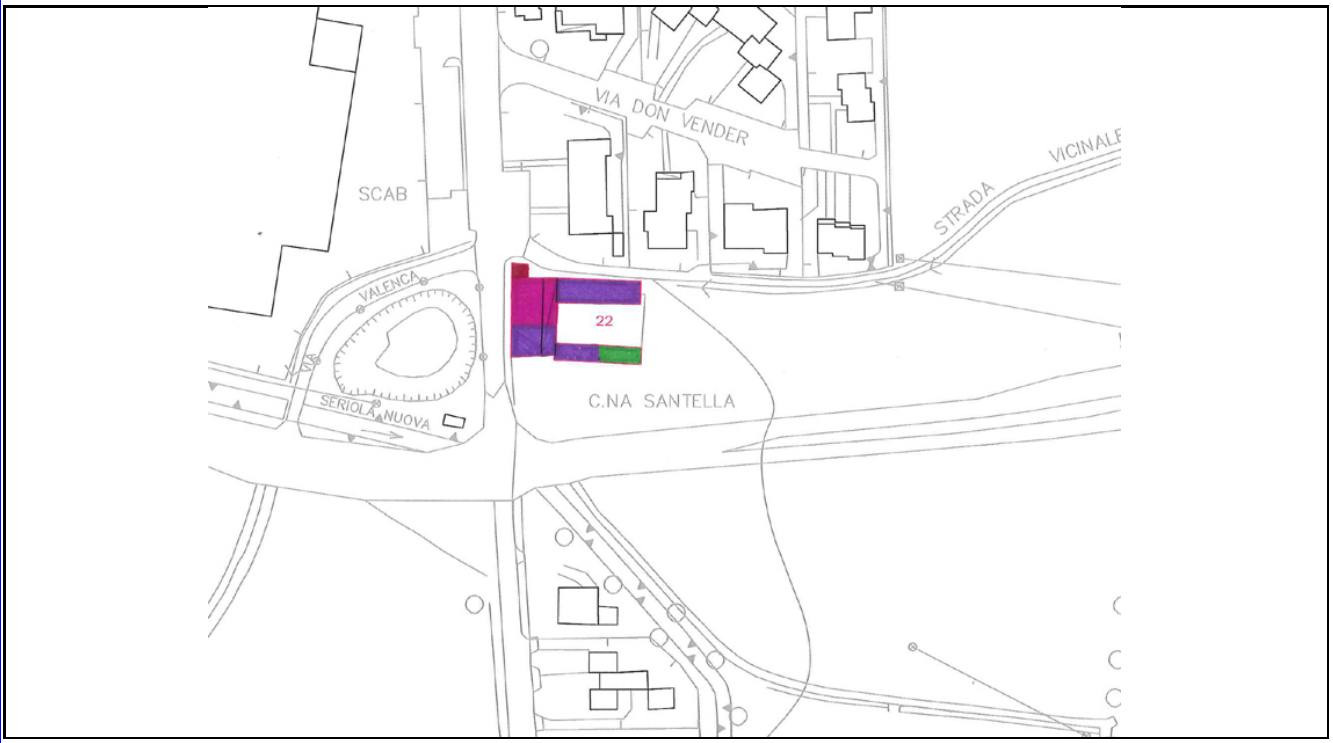
A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

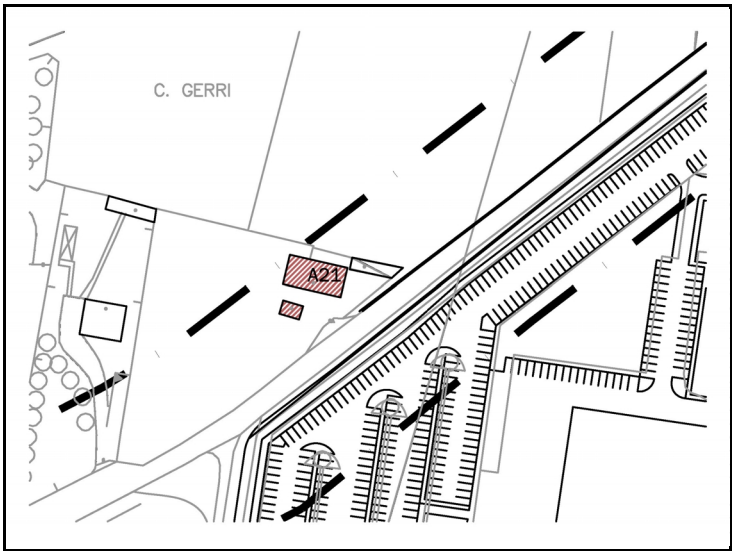
A22

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA GERRI**

VIA SS 11 PER CHIARI 6









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1898		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

B

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

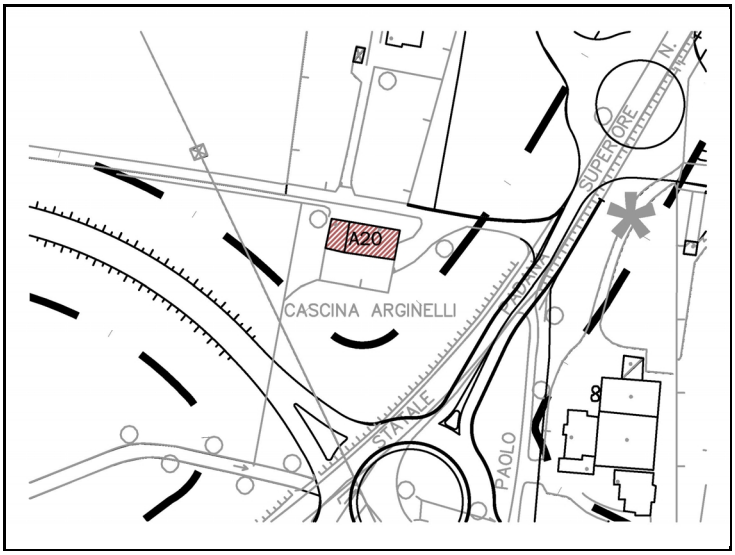
A21

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA ARGINELLI**

VIA SS 11 PER CHIARI









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1930		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

B

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

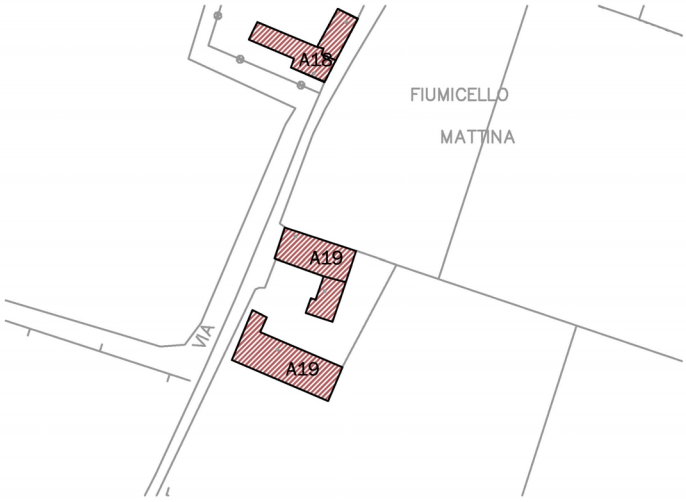
A20

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA TESE**

VIA FIUMICELLO







EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT1852 E 1961	RISTRUTTURAZIONE ANNI '60 CHE HA SNATURATO L'IMPIANTO ORIGINARIO	CASA A CORTE
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	**DESTINAZIONE D'USO ATTUALE**	**STATO DI CONSERVAZIONE**
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

B

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

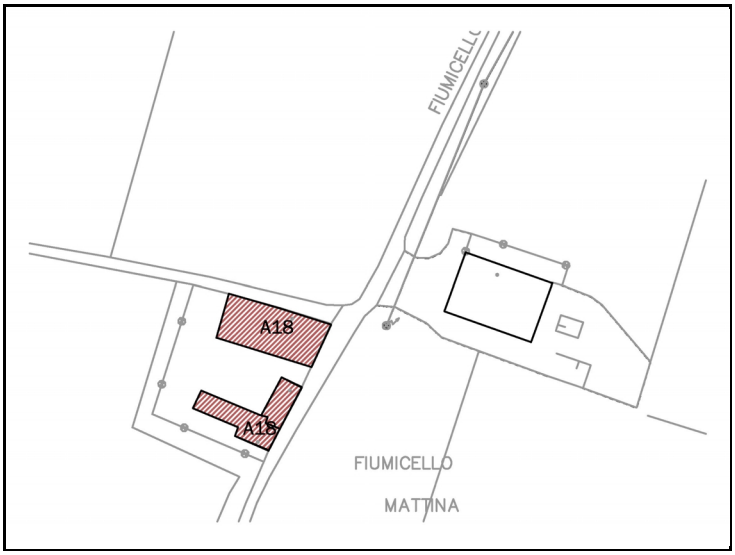
A19

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **FIUMICELLO MATTINA**

VIA FIUMICELLO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A18

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **FIUMICELLO SERA**

VIA FIUMICELLO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	AGRITURISMO- RESIDENZIALE-AGRICOLO	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

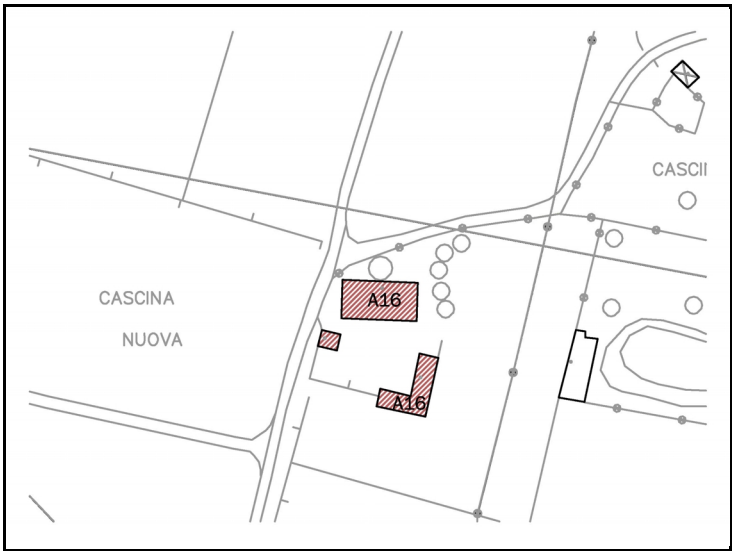
A17

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA CASA NOVA**

VIA VIASSOLA









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1892		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

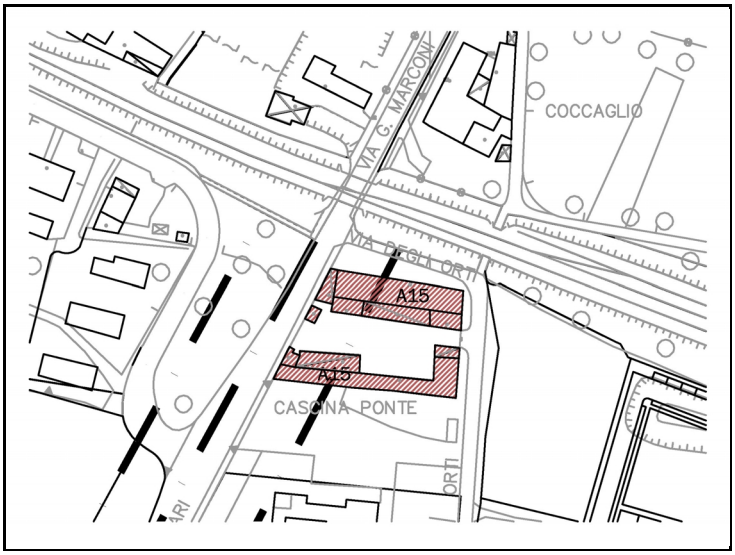
A16

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA PONTE**

VIA DEGLI ORTI 2,4,6









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

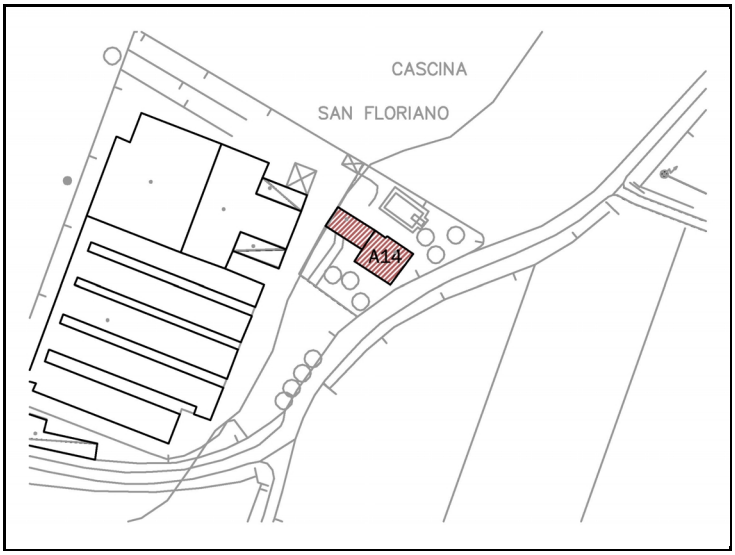
A15

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA SAN FLORIANO**

VIA INGUSSANO









SOLO IL CORPO DI FABBRICA ADIBITO A RESIDENZA HA L'IMPIANTO PRESENTE NEL CATASTO DEL 1852, MA LE VARIE RISTRUTTURAZIONI NE HANNO IN PARTE MODIFICATO LA TIPOLOGIA. GLI ALTRI CORPI DI FABBRICA SONO EDILIZIA RECENTE.

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1852		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

B

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

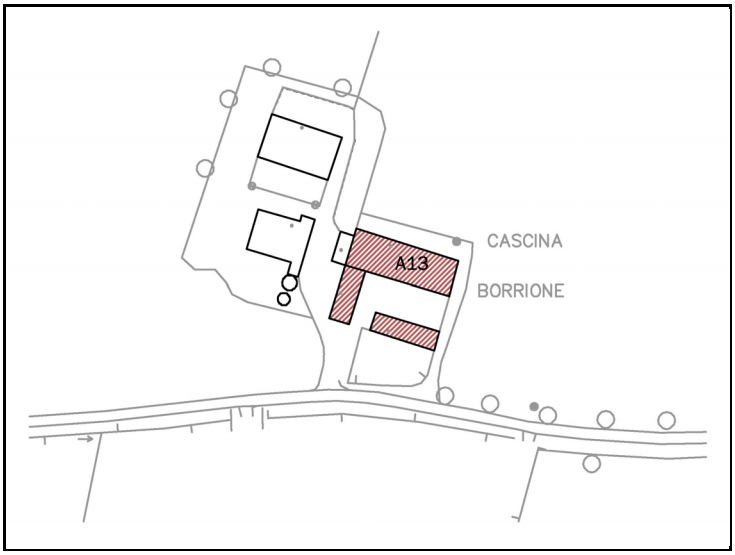
A14

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA BORIONE**

VIA INGUSSANO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1852		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A13

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA CARINELLO**

VIA INGUSSANO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809 E 1852		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	AZIENDA AGRICOLA	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

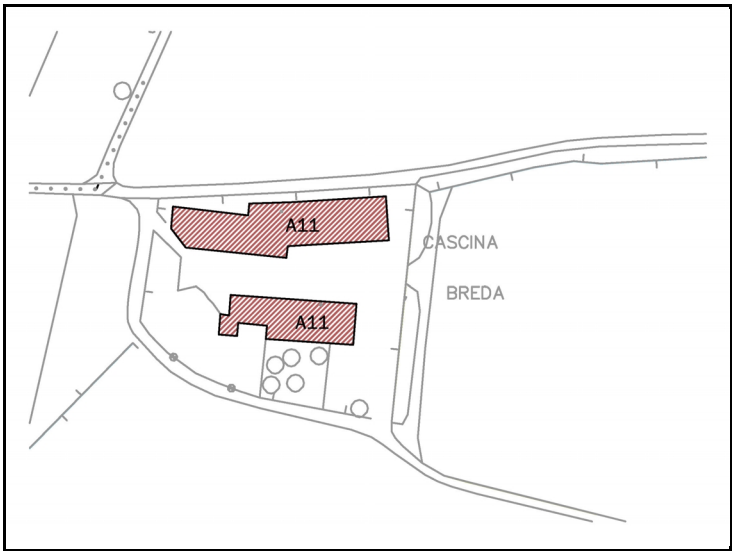
A12

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA BREDA**

VIA INGUSSANO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809 E 1852		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

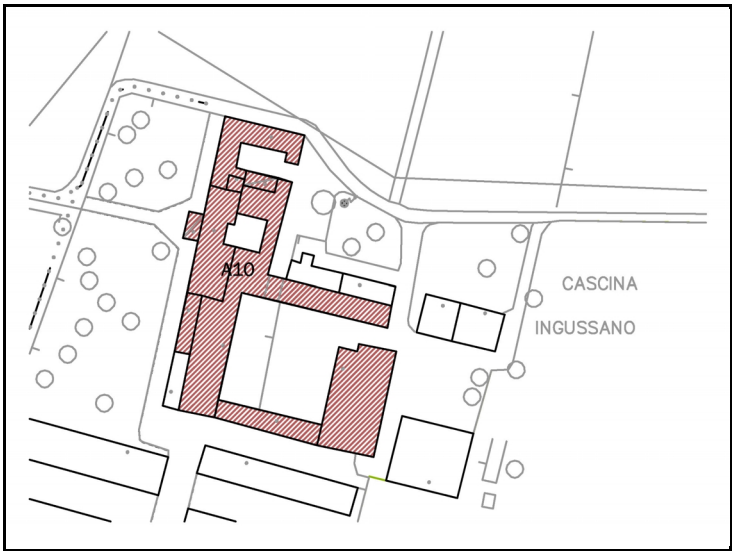
A11

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA INGUSSANO - VILLA CALINI**

VIA INGUSSANO 19









Questa villa è del tutto particolare per l'ambiente culturale bresciano, che si può inferire dalle altre tipologie presenti nel territorio.
Il complesso presenta il corpo di fabbrica signorile innestato su dei rustici (ora trasformati) formanti sul retro un cortile; questa parte ha una struttura della facciata che rivela un legame più stretto con esempi veneti o cremonesi che non con quelli coevi (XVIII secolo?) del Bresciano.
Si ha infatti una loggia, molto sporgente dal piano di stesura della facciata, di altezza pari a quella dell'intera costruzione, conclusa da un frontone mistilineo, sul quale era forse dipinto lo stemma con una meridiana. Il porticato, aperto in tre fornici, le cui colonne sono alternativamente a rocchi lisci e bugnati, è collegato alla campagna - un tempo probabilmente al giardino - da una scalinata rastremata verso l'alto.
Tale tematica formale costituisce appunto l'eccezionalità della villa, relativamente alla sua posizione geografica, contenendo tuttavia l'invariante della sottolineatura dell'asse prospettico centrale, che fa collocare storicamente la villa stessa tra il Sei ed il Settecento.

I CORPI ACCESSORI SONO TUTT'ORA ADIBITI A RESIDENZA ED USO AGRICOLO MA SONO IN STATO DI CONSERVAZIONE TRA IL MEDIOCRE E SCADENTE E CONTRASTANO CON LA VILLA COMPLETAMENTE RESTAURATA.
I CAPANNONI PER ALLEVAMENTO A LATO DELLA VILLA SONO BEN TENUTI ED INSERITI NEL CONTESTO

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		PALAZZO CON ANNESSI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RISTORANTE-RESIDENZIALE-AGRICOLO	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

1,D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

C

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

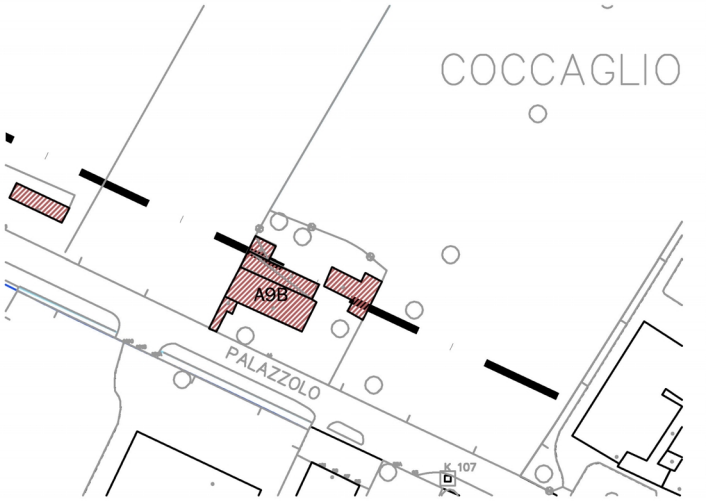
A10

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA MERLINO**

VIA PALAZZOLO





EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1852, 1898, 1961		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	MEDIOCRE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

B

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A9B

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA PALAZZINA**

VIA PALAZZOLO 46 AB









IL CORPO DI FABBRICA CON LA TORRETTA NON E' SEGNATO NELLE CARTOGRAFIE

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1852 E 1898		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE.-AGRICOLO	RESIDENZIALE-AGRICOLO	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

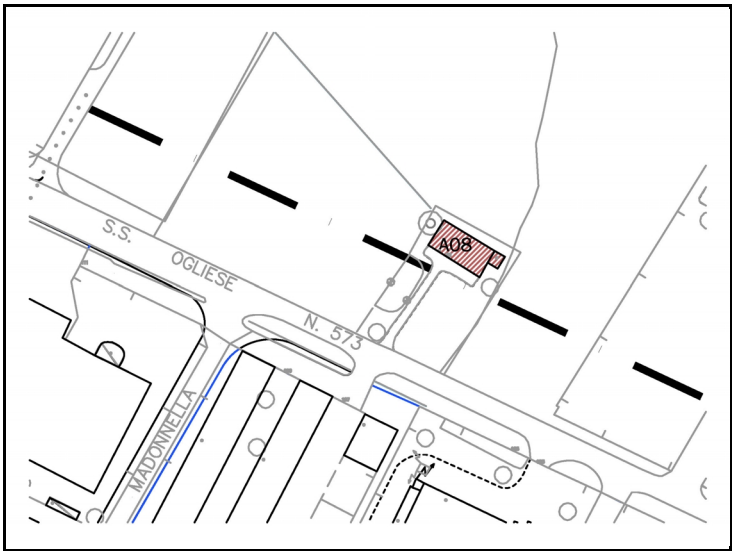
A9A

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA BORI**

VIA PALAZZOLO









EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1852		ANNESSO RUSTICO

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
AGRICOLO	NON UTILIZZATO	SCADENTE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

D

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

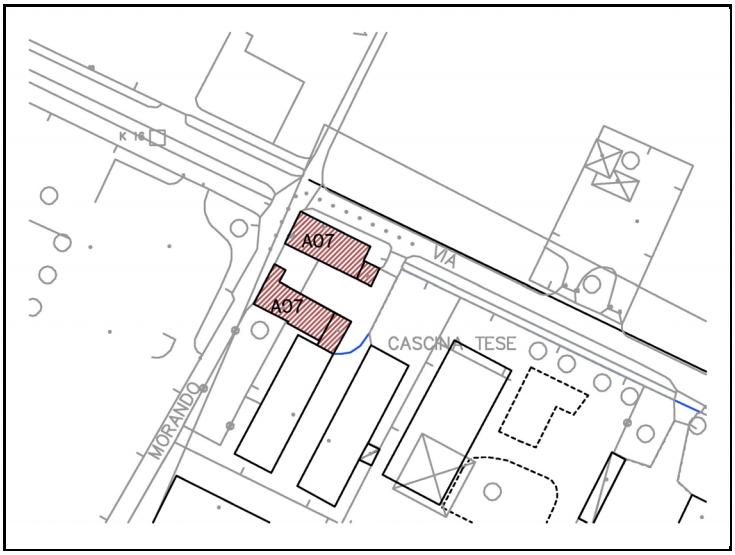
A08

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA TESE**

VIA PALAZZOLO, DELLE BINE 8







EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1898	RISTRUTTURAZIONE	CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO	RESIDENZIALE	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

5,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

B

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

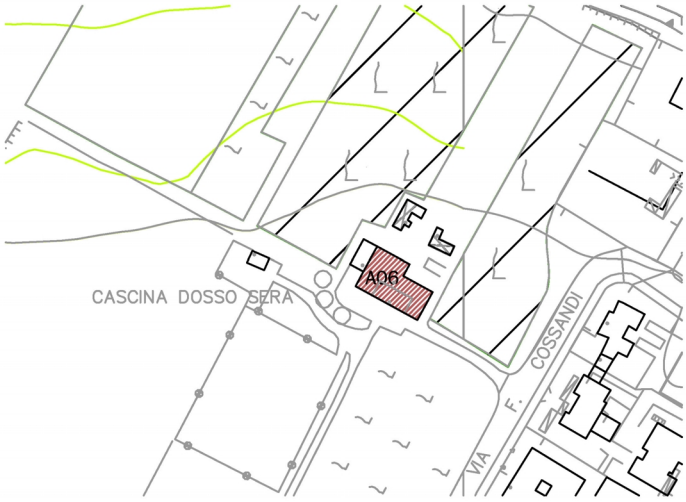
A07

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA DOSSO SERA**

VIA COSSANDI



EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1852		CASA A CORTE

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A06

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA COSTA**

VIA SAN PIETRO



EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1930		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO		

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A05

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA RONCHETTI**

VIA STRADA VICINALE DELL'ATTIRAGLIO



EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1898		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO		

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A04

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA VIGNETO ROMEO**

VIA STRADA VICINALE DELL'ATTIRAGLIO



NELLO STRADARIO CASCINA VIGNETO ROMERO

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809		CASA A CORTE

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO		

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

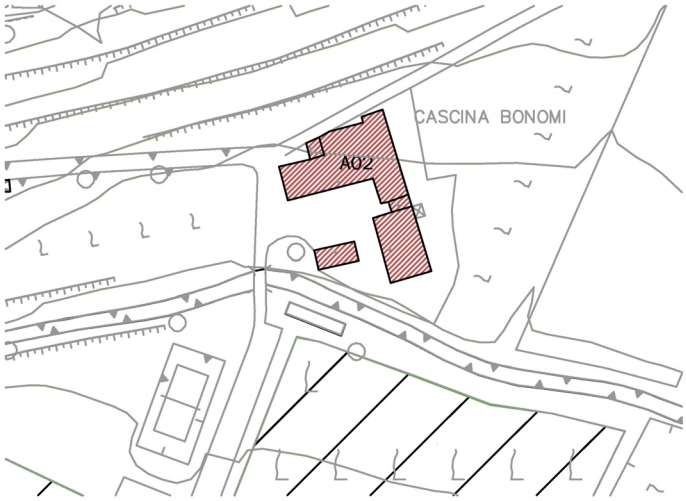
A03

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CASCINA BONOMI**

VIA STRADA VICINALE DELL'ATTIRAGLIO



EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
CT 1809,1852, 1898		CASA A CORTE CON ANNESSI RUSTICI

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
RESIDENZIALE-AGRICOLO		

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

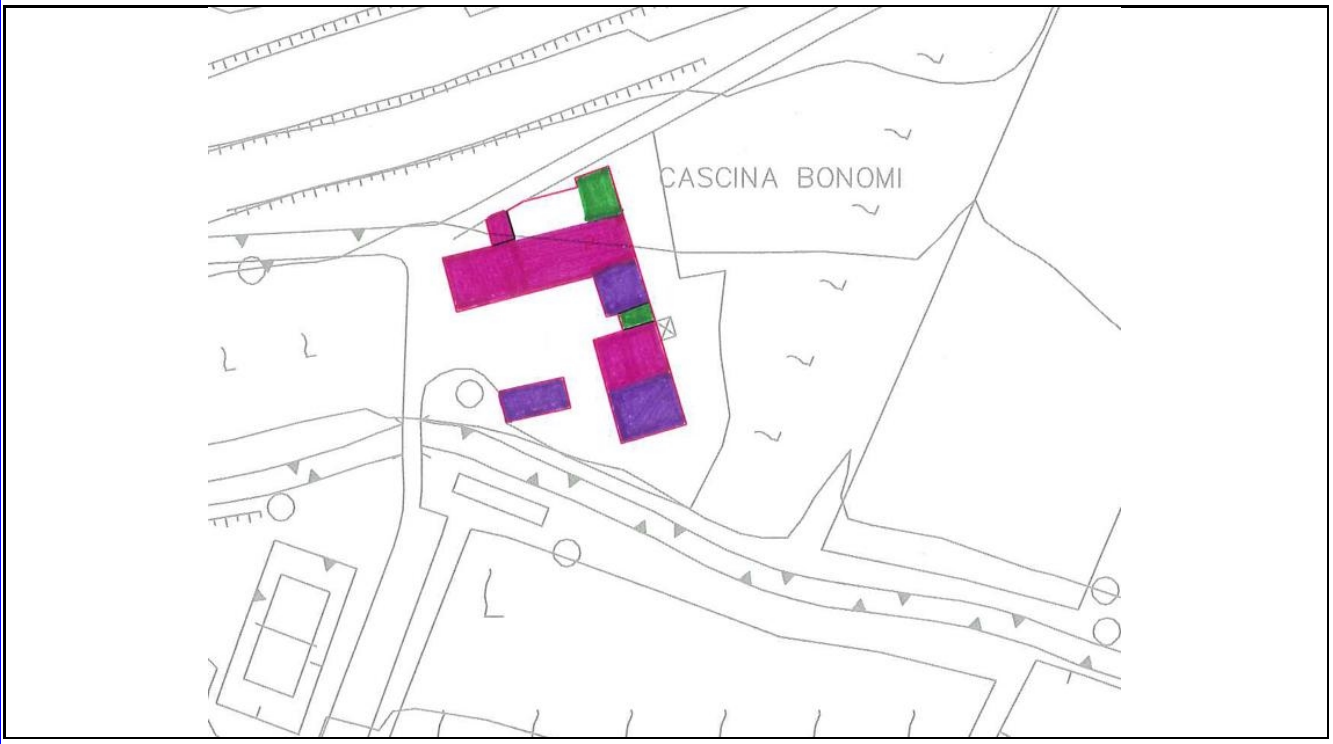
QUALITA' DEL CONTESTO

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO



RESTAURO TIPOLOGICO
RESTAURO CONSERVATIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

A02

CODICE EDIFICIO

LOCALITA' **COCCAGLIO**

DENOMINAZIONE: **CHIESA DI SAN PIETRO**

VIA SAN PIETRO







Antica e situata sulla strada vecchia per Cologne è la chiesa di S. Pietro, un tempo in aperta campagna, ma che negli ultimi vent'anni è stata fagocitata da un vero e proprio quartiere residenziale che si chiama "Villaggio S. Pietro". La chiesa offre affreschi della fine del Quattrocento e degli inizi del Cinquecento alcuni dei quali di scuola foppesca.
E' stata restaurata almeno nelle strutture architettoniche dalla popolazione nel 1968

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA
		CHIESA

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE
CHIESA	CHIESA	BUONO

SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

2,B

1 - PARCO STORICO
2 - PARCO / GIARDINO
3 - INCOLTO
4 - ORTO
5 - CORTILE

A- CENTRO STORICO
B - NUCLEO URBANO
C - NUCLEO RURALE
D - ZONA AGRICOLA

QUALITA' DEL CONTESTO

A

A- DI QUALITA' AMBIENTALE
B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

RELAZIONI CON IL CONTESTO

C

A- EDIFICIO OMOGENEO
B- EDIFICIO RICONDUCIBILE
C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO

RESTAURO TIPOLOGICO

RESTAURO CONSERVATIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE

C01

CODICE EDIFICIO