



**LEGENDA**

- CONFINE AMMINISTRATIVO
- PERIMETRO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- FERROVIA
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- DESTINAZIONE RESIDENZIALE

**IL SISTEMA RESIDENZIALE**

- ZONA "A" CENTRO STORICO
- ZONA "B1" EDILIZIA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
- ZONA "B2" EDILIZIA RESIDENZIALE RADA DI COMPLETAMENTO
- ZONA "B3" EDILIZIA RESIDENZIALE CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO

**IL SISTEMA PRODUTTIVO**

- ZONA "D1" PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO
- ZONA "D1" PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO ASSOGGETTATA A NORMA PARTICOLARE
- ZONA "D1 - PA" PRODUTTIVA CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO (Art. 21 bis della N.T.A.)
- ZONA "D2" COMMERCIALE E TERZIARIA DI COMPLETAMENTO
- ZONA "D3" PRODUTTIVA SPECIALE
- DISTRIBUTORE DI CARBURANTE

**IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE, DEI SERVIZI PUBBLICI**

- ZONA "E" AGRICOLA
- ZONA "E1" AGRICOLA DI SALVAGUARDIA
- ZONA DI TUTELA AMBIENTALE DEL MONTE ORFANO
- ZONA "A1" EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE
- AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO E COLLETTIVO
- IMPIANTI TECNOLOGICI
- VERDE PRIVATO
- ELEMENTI IDROGRAFICI
- EDIFICI NON ADIBITI AD USO AGRICOLO IN ZONA AGRICOLA
- FASCIA DI SALVAGUARDIA STRADALE (D.G.R. 8579/2008)
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE (art. 16 D.Lgs. 285/1992)
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO (art. 49 D.P.R. 753/1980)



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**6ª VARIANTE PARZIALE**

---

COMUNE DI COCCAGLIO

COMMITTENTE  
**COMUNE DI COCCAGLIO**  
Via Matteotti n. 10  
C.F. 00821390176  
P.I. 00500060986  
Sindaco: Alberto Facchetti  
Responsabile Area Tecnica: Alessandro Lancini

---

REGIONE LOMBARDIA  
PROVINCIA DI BRESCIA

**PIANO DELLE REGOLE**  
**C.1**  
**AZZONAMENTO**

---

CODICE COMMESSA: 044CCG  
FASE: 04-APPROVAZIONE  
REVISIONE: 00  
DATA: GENNAIO 2020

SCALA 1:5000

---

PROGETTISTA  
Pian. ALESSIO LODA

**Planum**  
Studio Tecnico Associato Cadenelli Consuelo & Loda Alessio  
Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)  
tel - fax: 0365374499 - web: planumstudio.it  
email: info@planumstudio.it - pec: pec@pec.planumstudio.it  
P.IVA - C.F. 03871130589