

AVVISO PUBBLICO
DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI UN'AREA PER ATTIVITA' CINOFILE
CON CONTESTUALE
GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'AREA DI SGAMBAMENTO CANI
PRESSO IL PARCO DI VIA DELLE CALCINE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

In applicazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 18/3/2025 avente per oggetto "Atto di indirizzo per la concessione di un'area per attività cinofile nel Parco degli Alpini in Via delle Calcine con contestuale gestione dell'area di sgambamento cani", l'Amministrazione comunale intende dare in concessione un'area di mq. 480 per attività cinofile nel parco degli Alpini in Via Delle Calcine, individuata con la lettera A nella planimetria allegata.

La concessione è subordinata alla gestione e manutenzione ordinaria dell'annessa area destinata allo sgambamento dei cani, individuata con la lettera B, della superficie di mq. 400.

Entrambe le aree sono identificate catastalmente in NCT con il foglio 11 mappale 52/p. e sono individuate nella planimetria allegata.

DURATA DELLA CONVENZIONE

La convenzione avrà durata di anni tre dalla data di sottoscrizione, e sarà risolta di diritto alla scadenza senza alcuna formalità, in caso di mancato rinnovo. L'eventuale rinnovo sarà possibile per un massimo di ulteriori due anni, previa richiesta da far pervenire sei mesi prima della scadenza. L'Amministrazione Comunale valuterà la richiesta e l'opportunità di concedere il rinnovo, verificando anche il buon andamento della gestione.

PROPOSTA DI GESTIONE DELL'AREA "A"

In risposta al presente avviso, i soggetti interessati ed in possesso dei requisiti dovranno presentare una breve relazione che contenga gli elementi delle attività di gestione (attrezzature, orari) e di manutenzione dell'area, integrati da eventuali attività dirette all'educazione cinofila ed alla ricreazione degli animali che il soggetto partecipante voglia mettere in atto.

A titolo indicativo, potranno essere indicati eventuali eventi, anche aperti alla cittadinanza, di natura ludico-ricreativa in favore dei cani (attività di pet therapy, educazione cinofila, giornate per l'adozione dei cani, corsi di addestramento per cani ed altre attività ad esse correlate) oltre alla previsione di interventi di educazione cinofila diretti anche ai proprietari degli animali, al fine di favorire la crescita della loro consapevolezza e responsabilità, nonché il rispetto verso gli animali.

AREA "B" PER SGAMBAMENTO CANI- ONERI DEL SOGGETTO CONVENZIONATO E DEL COMUNE

Il soggetto convenzionato deve assicurare l'accesso all'area di sgambamento, a titolo gratuito, a tutti i possessori/accompagnatori di cani a qualsiasi titolo, in un'ottica di obiettività ed equità, facendo in modo che siano sempre rispettati il Regolamento comunale per l'utilizzo dell'area e le norme specifiche della Tabella 6 dell'Allegato B al Regolamento regionale n. 2 del 13/4/2017, in relazione al numero di cani ammessi contestualmente.

Sono a carico del soggetto convenzionato:

- Monitoraggio e vigilanza giornaliera dell'area;
- Manutenzione ordinaria dei manufatti e dell'area (taglio erba con almeno 12 sfalci da aprile a ottobre, fatto salvo che l'erba non potrà superare l'altezza di 3,00 cm.; potatura delle essenze presenti sul lato est; riparazione, laddove necessario, della recinzione);
- Svuotamento dei cestini dei rifiuti e delle deiezioni canine;
- Operazioni minimali di pulizia da eventuali rifiuti mediante la raccolta differenziata.

In caso di inottemperanza al rispetto degli obblighi previsti a carico del soggetto convenzionato, l'Amministrazione comunale, cui è consentito in ogni momento eseguire sopralluoghi e controlli all'interno dell'area, potrà revocare la convenzione, fatto salvo la richiesta di risarcimento per eventuali danni.

Il soggetto convenzionato:

- assume l'onere di far conoscere all'utenza le norme relative al vigente regolamento e di farlo osservare, segnalando all'ufficio polizia locale eventuali criticità emerse durante le attività e nei rapporti con l'utenza, laddove sanzionabili, al fine dell'adozione delle eventuali misure;
- è tenuto a comunicare per iscritto tutte le disfunzioni e le criticità che possano verificarsi nel corso della gestione;
- è tenuto a segnalare all'ufficio polizia locale eventuali casi di maltrattamento degli animali avvenuti e documentati nell'area destinata.

Il Comune parteciperà alla realizzazione del servizio in oggetto esclusivamente con:

- la concessione dell'area "A" al soggetto individuato;
- la fornitura di supporto tecnico-amministrativo necessario alla realizzazione del presente accordo, identificando e designando un referente con il compito di curare i rapporti con il soggetto individuato;
- la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria che si dovessero rendere necessari.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse tutti i soggetti privati, sia persone fisiche che persone giuridiche, attive nel campo della tutela ambientale/animale.

Ogni soggetto potrà presentare una sola manifestazione di interesse, a pena di esclusione dalla selezione.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il soggetto partecipante non deve trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dall'articolo 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni.

VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Le proposte presentate saranno valutate, tenendo conto della corrispondenza delle stesse con le finalità richieste, della componente tecnico-qualitativa dell'offerta e dell'esperienza maturata dai soggetti proponenti, sulla base dei principi normativi che sono alla base della presente procedura e delle finalità che caratterizzano le attività da realizzare.

La valutazione avverrà sulla base dei seguenti elementi:

- Esperienza acquisita nello svolgimento di attività analoghe o simili svolte con continuità (attività cinofila/animalista e/o sgambamento cani) - elencare dettagliatamente l'esperienza: da 1 a 4 punti per ogni esperienza documentata o documentabile, fino ad un punteggio massimo di 20 punti);
- Proposta organizzativa ed operativa di gestione dell'area di sgambamento, con riferimento specifico alle attività di apertura/chiusura, accogliimento dell'utenza, interventi di manutenzione, pulizia e controllo (descrivere in modo dettagliato le attività introducendo anche proposte aggiuntive e di miglioramento): punteggio massimo di 20 punti;
- Qualità e quantità di eventi o iniziative cinofile/animaliste organizzate nel territorio o elementi aggiuntivi di arricchimento dell'offerta: massimo 1 punto per ogni evento/iniziativa o elemento aggiuntivo proposto fino ad un punteggio massimo di 20 punti.

La proposta progettuale dovrà esporre in modo chiaro e sintetico gli elementi che consentano una adeguata valutazione in ordine ai criteri sopra indicati.

PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: TERMINI E MODALITA'

I soggetti interessati a partecipare alla procedura selettiva devono presentare una domanda di partecipazione formulata secondo il modello allegato "Manifestazione di interesse" che indichi:

- le generalità e i dati anagrafici del soggetto richiedente
- il possesso dei requisiti di ordine generale indicati nell'articolo

Alla manifestazione di interesse dovranno essere allegati:

- Documento di identità del soggetto firmatario;
- Relazione sintetica (come da modello allegato), in cui sono elencate:
 - a) una sintetica presentazione con indicazione delle attività eventualmente svolte
 - b) una proposta organizzativa ed operativa di gestione dell'area di sgambamento cani
 - c) una proposta di eventi o iniziative cinofile/animaliste organizzate nel territorio.

I soggetti interessati dovranno presentare domanda, corredata dalla documentazione richiesta, all'ufficio protocollo del Comune entro le ore 12:00 del giorno 30/5/2025, con una delle seguenti modalità:

- tramite pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.coccaglio.bs.it (abilitato a ricevere anche posta elettronica)
- tramite servizio postale (con consegna al Comune entro il termine sopra indicato)
- consegna a mano all'ufficio URP (Viale Giacomo Matteotti n. 10 a Coccaglio – piano terra – orari di apertura: lunedì-mercoledì- venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30; martedì-giovedì dalle ore 17:00 alle ore 18:00).

Sulla busta chiusa (o nell'oggetto della pec) dovrà essere indicata la dicitura: "Manifestazione di interesse per la gestione e manutenzione dell'area di sgambamento cani".

ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO - AFFIDAMENTO

L'ufficio tecnico comunale vaglierà le proposte pervenute sulla scorta dei seguenti criteri preferenziali:

- esperienza acquisita nello svolgimento dell'attività cinofila/animalista, nonché nella gestione delle aree di sgambamento (da 1 a 4 punti per ogni esperienza/periodo di gestione aree, per un massimo 20 punti)
- proposta organizzativa ed operativa presentata (massimo 20 punti)
- eventi o iniziative cinofile/animaliste organizzate nel territorio o elementi aggiuntivi di arricchimento dell'offerta (1 punto per ogni evento/iniziativa o elemento aggiuntivo proposto fino ad un punteggio massimo di 20 punti).

Il punteggio massimo attribuibile è di 60 punti.

L'affidamento sarà a favore del soggetto che avrà totalizzato il punteggio maggiore, dato dalla somma dei singoli punteggi dei diversi elementi di valutazione. In caso di parità si procederà mediante sorteggio.

La sottoscrizione della convenzione di affidamento del servizio sarà subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese.

L'esito della gara sarà vincolante per l'aggiudicatario, mentre per l'Amministrazione comunale sarà vincolante solo successivamente all'assunzione della determina di aggiudicazione, che verrà assunta successivamente alle necessarie operazioni di bilancio.

PUBBLICAZIONE

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Lancini Alessandro (tel. 030 7725730 – email: ediliziaprivata@comune.coccaglio.bs.it).

PRIVACY

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, particolari e/o giudiziari) comunicati al Comune di Coccaglio saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Coccaglio.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'Ente all'indirizzo www.comune.coccaglio.bs.it. I dati di contatto del Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dal Titolare sono reperibili sul sito istituzionale dell'Ente.

INFORMAZIONI

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio tecnico comunale – Settore Edilizia Privata - Urbanistica – Ambiente – Email ediliziaprivata@comune.coccaglio.bs.it – tel. 030 7725729.

ALLEGATI

Si allegano al presente avviso:

Allegato 1 – Schema di manifestazione di interesse
Allegato 2 – Planimetria dell'area di sgambamento.
Allegato 3 – Schema di convenzione

Coccaglio, lì 22 maggio 2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
geom. Alessandro Lancini

Documento sottoscritto digitalmente