

LOCALITA'

COCCAGLIO

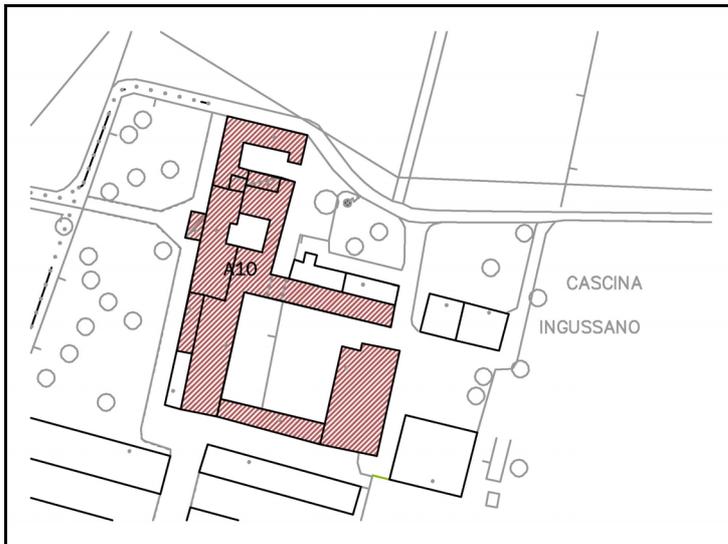
DENOMINAZIONE:

CASCINA INGUSSANO - VILLA CALINI

VIA

INGUSSANO

19



Questa villa è del tutto particolare per l'ambiente culturale bresciano, che si può inferire dalle altre tipologie presenti nel territorio.

Il complesso presenta il corpo di fabbrica signorile innestato su dei rustici (ora trasformati) formanti sul retro un cortile; questa parte ha una struttura della facciata che rivela un legame più stretto con esempi veneti o cremonesi che non con quelli coevi (XVIII secolo?) del Bresciano.

Si ha infatti una loggia, molto sporgente dal piano di stesura della facciata, di altezza pari a quella dell'intera costruzione, conclusa da un frontone mistilineo, sul quale era forse dipinto lo stemma con una meridiana. Il porticato, aperto in tre fornici, le cui colonne sono alternativamente a rocchi lisci e bugnati, è collegato alla campagna - un tempo probabilmente al giardino - da una scalinata rastremata verso l'alto.

Tale tematica formale costituisce appunto l'eccellenza della villa, relativamente alla sua posizione geografica, contenendo tuttavia l'invariante della sottolineatura dell'asse prospettico centrale, che fa collocare storicamente la villa stessa tra il Sei ed il Settecento.

I CORPI ACCESSORI SONO TUTT'ORA ADIBITI A RESIDENZA ED USO AGRICOLO MA SONO IN STATO DI CONSERVAZIONE TRA IL MEDIOCRE E SCADENTE E CONTRASTANO CON LA VILLA COMPLETAMENTE RESTAURATA.

I CAPANNONI PER ALLEVAMENTO A LATO DELLA VILLA SONO BEN TENUTI ED INSERITI NEL CONTESTO

EDIFICIO PRESENTE NEL CATASTO <b>CT 1809</b>	INTERVENTI RECENTI	TIPOLOGIA PALAZZO CON ANNESSI
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA RESIDENZIALE-AGRICOLO	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE RISTORANTE-RESIDENZIALE-AGRICOLO	STATO DI CONSERVAZIONE BUONO

**SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA**

**1,D**

- |                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| 1 - PARCO STORICO    | A- CENTRO STORICO |
| 2 - PARCO / GIARDINO | B - NUCLEO URBANO |
| 3 - INCOLTO          | C - NUCLEO RURALE |
| 4 - ORTO             | D - ZONA AGRICOLA |
| 5 - CORTILE          |                   |

**QUALITA' DEL CONTESTO**

**A**

- A- DI QUALITA' AMBIENTALE
- B- PARZIALMENTE TRASFORMATO
- C- COMPLETAMENTE TRASFORMATO

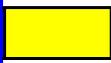
**RELAZIONI CON IL CONTESTO**

**C**

- A- EDIFICIO OMOGENEO
- B- EDIFICIO RICONDUCEBILE
- C- EDIFICIO DI GRANDE PREGIO O MONUMENTALE
- D- EDIFICIO ESTRANEO AL CONTESTO

**TIPO DI INTERVENTO AMMESSO**



	RESTAURO TIPOLOGICO		RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
	RESTAURO CONSERVATIVO		RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	RISANAMENTO CONSERVATIVO		RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O DEMOLIZIONE
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DEI PROFILI		

A10  
CODICE EDIFICIO