



COPIA
DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE
n° 2 in Data 03.04.2014

ADUNANZA in prima convocazione - Seduta Pubblica

Oggetto: L.R. N° 12/2005 - APPROVAZIONE DEFINITIVA TERZA VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PER REDAZIONE P.U.G.S.S. E MODIFICA DEL PIANO DEI SERVIZI.

L'anno duemilaquattordici addì tre del mese di aprile alle ore 18.30, nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale convocato nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sig. **dott. Franco CLARETTI** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

| <i>Nominativo</i> | <i>Carica</i> | <i>P/A</i> |
|---------------------------|----------------------|------------|
| CLARETTI FRANCO | SINDACO | Presente |
| MASSETTI IVANO PAOLO | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Presente |
| ROCCO FABRIZIO | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Presente |
| LUPATINI MONICA | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Presente |
| GALEAZZI ANDREA | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Assente |
| FOSSATI EUGENIO ANGELO | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Presente |
| SICILIANO DOMENICO | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Presente |
| FACCHETTI ALBERTO | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Presente |
| ABIENDI CLAUDIO | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Presente |
| BELLOMI BARBARA | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Assente |
| BILINELLI IESE | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Presente |
| ROVERSELLI CESARE PIERINO | CONSIGLIERE MAGGIOR. | Presente |
| ROSSI CLAUDIO | CONSIGLIERE MINOR. | Presente |
| BUFFOLI MARTA | CONSIGLIERE MINOR. | Presente |
| LO COCO GIUSEPPA | CONSIGLIERE MINOR. | Presente |
| BRAVI ANTONIO | CONSIGLIERE MINOR. | Presente |
| CADEI LUCA | CONSIGLIERE MINOR. | Presente |

Totale presenti 15

Totale assenti 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, Sig. **dott. Giuseppe VITALLI**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Presidente dichiara aperta** la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



Delibera C.C. n° 2 del 03.04.2014

Oggetto: L.R. N° 12/2005 - APPROVAZIONE DEFINITIVA TERZA VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PER REDAZIONE P.U.G.S.S. E MODIFICA DEL PIANO DEI SERVIZI.

Il Consiglio Comunale

PREMESSO CHE:

- il Comune di Coccaglio è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n° 5 del **11.02.2009**, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regionale Lombardia Serie Inserzioni n° **16 del 22 aprile 2009**;
- con propria delibera n° **44 del 19 luglio 2010** è stata approvata definitivamente la prima variante al vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Coccaglio, pubblicato sul B.U.R.L. Serie Inserzioni n° **44 del 3 novembre 2010**;
- con propria delibera n° **58 del 19 novembre 2010** sono state approvate correzioni e rettifiche non costituenti varianti al vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Coccaglio, pubblicato sul B.U.R.L. Serie Inserzioni n° **51 del 22 dicembre 2010**;
- il Comune di Coccaglio è dotato del Piano di Zonizzazione Acustica approvato in via definitiva con delibera di C.C. n. 4 del **11.02.2009**;
- con propria delibera n° 4 del **11.02.2008** (avviso di approvazione e deposito pubblicato sul **B.U.R.L. - Serie Inserzioni e Concorsi - n° 11 del 12.03.2008**), è stato approvato il Reticolo Idrico Minore ai sensi D.G.R. 25 gennaio 2002, n. 7/7868 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Comune di Coccaglio è dotato di una delimitazione del Centro Abitato e Classificazione delle Strade, ai sensi degli artt. 2 - 4 del DLGS. 30 aprile 1992, n. 285 e successive modificazioni ed integrazioni, approvato con deliberazione Giunta Comunale n. **24/2000** aggiornato con delibera di Giunta Comunale n° **170 del 21 dicembre 2011**;
- con propria delibera n° **39 del 26 ottobre 2011** è stata approvata definitivamente la seconda variante al vigente Piano di Governo del Territorio, pubblicato sul B.U.R.L. Serie Inserzioni n° **12 del 21 marzo 2012**;
- con propria delibera n° **6 del 27 febbraio 2012** sono state approvate correzioni e rettifiche non costituenti varianti al vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Coccaglio, pubblicato sul B.U.R.L. Serie Inserzioni n° **17 del 26 aprile 2012**;

PRESO ATTO che:

- con delibera di Giunta Comunale n° 2 del 9 gennaio 2013- esecutiva- è stato avviato il procedimento amministrativo per la redazione del P.U.G.S.S. del Comune di Coccaglio in variante al Piano dei Servizi vigente;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica è stato incaricato lo studio SILVANO BUZZI & ASSOCIATI S.R.L.;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica è stato incaricato il sopra citato studio per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica relativa alla redazione del P.U.G.S.S.;



Delibera C.C. n° 2 del 03.04.2014

- in data 9 settembre 2013 con nota n° 3754, acclarata al protocollo comunale n° 12261 del 9 settembre 2013, è stato depositato il P.U.G.S.S. composto da:
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete di approvvigionamento Idrico;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete di smaltimento delle acque;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete Elettrica;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete Gas Metano;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete Telecomunicazioni;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Relazione Tecnica;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Regolamento Attuativo;
- **PRESO ATTO** che:
 - in data 18 giugno 2013 con nota n° 8286 la ditta **TUBETTIFICIO PEDERCINI S.R.L.** con sede in via Palazzolo n° 103/105 - Coccaglio, ha presentato formale richiesta di variante urbanistica di una porzione di area di proprietà destinata a Servizi Pubblici a Zona D1 - Produttiva di completamento, dichiarando l'assunzione di tutte le spese relative dell'iter amministrativo;
 - in data 9 ottobre 2013 la Giunta Comunale, con propria delibera, ha avviato il procedimento per la redazione della relativa variante al vigente Piano di Governo del Territorio ritenendo accettabile la richiesta di cui al punto precedente;
 - con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica è stato dato incarico al dott. pian. ALESSIO LODA (tecnico estensore del vigente Piano di Governo del Territorio) per la redazione di quanto in argomento, precisando che tutte le spese relative all'incarico e spese di pubblicità sono a carico della ditta **TUBETTIFICIO PEDERCINI S.R.L.** con sede in via Palazzolo n° 103/105 - Coccaglio;
 - i due procedimenti di variante avviati sono assoggettati alla medesima normativa ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., pertanto, in accordo con i principi di economicità ed efficienza della Pubblica Amministrazione, il procedimento di approvazione del P.U.G.S.S. ed il procedimento di approvazione della variante sotto stati unificati in un unico procedimento con la definizione comune di "terza variante al Piano di Governo del Territorio vigente";
 - in data 11 novembre 2013 con nota n° 15859 è stato pubblicato (all'Albo Pretorio online, sul sito istituzionale del Comune di Coccaglio e avvisi pubblici) l'avviso di variante al vigente Piano di Governo del Territorio - Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica - Avviso di deposito - Presentazione della proposta di variante (terza) e raccolta dei pareri delle parti economiche e sociali ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005;
 - in data 11 novembre 2013 con nota n° 15860 è stato pubblicato l'avviso di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica con il deposito della documentazione per 30 (trenta) giorni sul sito della Regione Lombardia (SIVAS);
 - in data 12 novembre 2013 con nota n° 15855 è stato comunicato (tramite nota via PEC) ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e ai singoli settori del pubblico interesse l'avviso di deposito, ai sensi della normativa vigente, del Rapporto Preliminare e della proposta di variante del Piano di Governo del Territorio (terza variante);



Delibera C.C. n° 2 del 03.04.2014

- entro il termine stabilito del **10 dicembre 2013** sono pervenuti i pareri della Regione Lombardia, della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia, dell'ARPA BRESCIA e della Provincia di Brescia, facenti parte dei soggetti interessati nel procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS;

VISTI:

- ✓ il provvedimento a protocollo n. **17495** del **11 dicembre 2013** con il quale l'autorità competente per la V.A.S. esclude il Piano Urbano Generale dei Servizi del sottosuolo e la terza variante al vigente Piano di Governo del Territorio dalla necessità di effettuare la valutazione ambientale strategica;
- ✓ il Piano Urbano Generale dei Servizi del sottosuolo redatto, ai sensi della L.R. 12/2005, dallo Studio Tecnico SILVANO BUZZI & ASSOCIATI S.R.L. con sede in via Bellini n° 9 - 25077 Roè Volciano, e depositato al protocollo comunale in data **9 settembre 2013** al n. **12261**, e composto dai seguenti documenti:
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete di approvvigionamento Idrico;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete di smaltimento delle acque;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete Elettrica;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete Gas Metano;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete Telecomunicazioni;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Relazione Tecnica;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Regolamento Attuativo;
- ✓ la variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole redatta, ai sensi della L.R. 12/2005, dallo studio del Pianificatore Territoriale Dott. Alessio Loda, e depositato al protocollo comunale in data **11 dicembre 2013** al n. **17502**, e composto dai seguenti documenti:
 - Tavola Piano delle Regole C01B azionamento 1:2000;

PRESO ATTO che:

- ✓ con delibera del Consiglio Comunale n° 44 del **20.12.2013**, la presente variante è stata adottata a norma della legislazione vigente in materia;
- ✓ l'avviso di adozione del Piano di Governo del Territorio di Coccaglio e del deposito di tutti i documenti per la visione pubblica, è stato pubblicato per **30 giorni consecutivi**, all'**ALBO PRETORIO COMUNALE** dal **29 22 gennaio 2014** al **20 febbraio 2014**; e che, nel medesimo avviso, è stato comunicato la possibilità di presentare eventuali osservazioni nei **successivi 30 giorni** dal deposito stesso e pertanto entro il **22 marzo 2014**;
- ✓ l'avviso di deposito dei documenti formati la variante al vigente P.G.T. è stato pubblicato sul giornale **BRESCIAOGGI** del giorno **Mercoledì 22 gennaio 2014**; sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia - Serie inserzioni e Concorsi n° **4/20141** e sul **sito del Comune di Coccaglio** a partire dal giorno **22 gennaio 2014**;

RILEVATO che non sono state presentate osservazioni in merito;

VISTE le seguenti disposizioni normative:

- Legge Regionale Lombardia n. **12** del **16 marzo 2005** - Legge per il Governo del Territorio e successive modifiche integrazioni;
- D.G.R. n. **8/1562** del **22 dicembre 2005** - Sviluppo del sistema informativo territoriale integrato (SIT);



Delibera C.C. n° 2 del 03.04.2014

- D.G.R n. 8/1681 del 29 dicembre 2005 - Modalità per la pianificazione comunale;
- D.G.R n. 8/1566 del 22 dicembre 2005 - Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT;
- D.G.R n. 8/1563 del 22 dicembre 2005 - Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) e successive modifiche ed integrazioni;
- Circolare Regione Lombardia - Primi indirizzi interpretativi relativamente alla L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- delibera Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13 marzo 2007 di approvazione degli 'Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi' in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;
- delibera Consiglio Regionale n° IX/761 del 10 novembre 2010 di approvazione della determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. 12/2005 s.m.i.; D.C.R. n° 351) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29.06.2010 n° 128, con modifica ed integrazione delle D.G.R. 27 dicembre 2008 n° 8/6420 e 30 dicembre 2009 n° 8/10971;

ACQUISITI i seguenti pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 67/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica sottoscritto dal geom. Alessandro Lancini, Responsabile dell'Area Edilizia Privata - Urbanistica;
- in ordine alla regolarità contabile sottoscritto dal rag. Bruno Pagani Responsabile dell'Area Finanziaria;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO l'art. 42 del Testo Unico n. 267/2000;

ATTESO l'andamento del dibattito come riassunto nel resoconto redatto e sottoscritto dal Segretario Comunale e repertoriato nella *serie Resoconti C.C. col n° 01/2014 in data odierna*;

CON VOTI favorevoli n° 10 (maggioranza) astenuti n° 5 (consiglieri di minoranza sigg.ri Rossi, Buffoli, Lo Coco, Bravi e Cadei) espressi con formalità di legge dai n° 15 consiglieri presenti e votanti;

delibera

- 1) **DI PRENDERE ATTO** della premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **DI APPROVARE** la specificazione al PIANO DEI SERVIZI proposta dal consigliere Luca Cadei, inserendola alla pagina n° 21 (ventuno), paragrafo 4.2.4, capoverso *Valutazione criticità dei servizi primari* in aggiunta al secondo cpv;



Delibera C.C. n° 2 del 03.04.2014

- 3) **DI APPROVARE DEFINITIVAMENTE** la terza variante al vigente Piano di Governo del Territorio costituita da:
- Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica, redatto dallo Studio Tecnico SILVANO BUZZI & ASSOCIATI S.R.L. con sede in via Bellini n° 9 - 25077 Roè Volciano composta dai seguenti documenti:
 - Allegato U634_A01VA_01_r00: Rapporto preliminare
 - Provvedimento di esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica redatto in data **11 dicembre 2013** prot. 17495;
 - il Piano Urbano Generale dei Servizi del sottosuolo in variante al Piano dei Servizi vigente redatto, ai sensi della L.R. 12/2005, dallo Studio Tecnico SILVANO BUZZI & ASSOCIATI S.R.L. con sede in via Bellini n° 9 - 25077 Roè Volciano, e depositato al protocollo comunale in data **9 settembre 2013** al n. **12261**, e composto dai seguenti documenti:
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete di approvvigionamento Idrico;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete di smaltimento delle acque;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete Elettrica;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete Gas Metano;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Rete Telecomunicazioni;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Relazione Tecnica;
 - Tavola U634_T01PGS01_r00: Regolamento Attuativo;
 - la variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole vigenti redatta, ai sensi della L.R. 12/2005, dallo studio del Pianificatore Territoriale Dott. Alessio Loda, e depositata al protocollo comunale in data **11 dicembre 2013** al n. **17502**, e composta dai seguenti documenti:
 - Tavola Piano delle Regole C01B azionamento 1:2000;
- 4) **DI DARE ATTO** che gli elaborati grafici sono depositati presso l'ufficio Ed. Privata per la libera visione durante il periodo di pubblicazione della presente delibera; dopodichè gli stessi saranno messi a disposizione a seguito di richiesta scritta di 'accesso agli atti';
- 5) **DI DEMANDARE** all' Area Edilizia Privata uff. Urbanistica tutti gli adempimenti conseguenti al presente deliberato, e precisamente di disporre:
- la pubblicazione all'albo pretorio, sul B.U.R.L. dell'avviso di deposito degli atti del P.G.T. nella Segreteria Comunale (Ufficio Tecnico) (ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. n.12/2005);
 - la trasmissione per conoscenza alla Provincia di Brescia ed alla Regione Lombardia;
- 6) **DI DARE ATTO** che sarà dato avviso del deposito degli atti di P.G.T. mediante pubblicazione all'Albo pretorio on-line, sul BURL e sul sito internet del Comune;
- 7) **DI DARE ATTO** che la presente, a norma dell'art. 124 T.U. n. 267/2000 ed integrazione di cui all'art. 32 della legge n° 69/2009, verrà pubblicata all'albo pretorio informatico per 15 gg. consecutivi.



Delibera C.C. n° 2 del 03.04.2014

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to dott. Franco CLARETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giuseppe VITALI

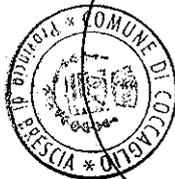
QUESTA DELIBERA:

è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Informatico per 15 gg. consecutivi (art. 124 del T.U. 18/8/2000, n. 267 integr. con l'art. 32 della legge n° 69/2009)

N° Cronologico: 406 IL MESSO NOTIFICATORE: codice sigla

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Coccaglio, li 24/06/2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe VITALI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio informatico, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. n. 267/2000.



IL SEGRETARIO COMUNALE

E' PUBBLICATA SUL SITO ISTITUZIONALE, SEZ. ATTI AMMINISTRATIVI, DAL